



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА
Курской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«17» января 2023г.

№ 23-ра

**Об установлении публичного сервитута на земельный участок
с кадастровым номером 46:29:103067:237**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжением Администрации города Курска от 16.03.2022 № 511-ра «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта: «Водовод от Киевского водозабора до насосной станции № 7 в г. Курске», постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», на основании ходатайства областного казенного учреждения «Управление капитального строительства Курской области», ОГРН 1124632001053 (далее - ОКУ «УКС Курской области»):

1. Установить публичный сервитут на земельный участок из земель населенных пунктов площадью 5406 кв.м с кадастровым номером 46:29:103067:237, расположенный по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Энгельса (парк Солянка), с разрешенным видом использования «земельные участки (территории) общего пользования», на срок десять лет, в целях размещения линейного объекта: «Водовод от Киевского водозабора до насосной станции №7 в г. Курске».

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 914 кв.м согласно описанию границ публичного сервитута (приложение 1 к настоящему распоряжению) и схеме границ публичного сервитута (приложение 2 к настоящему распоряжению).

3. Установить срок - 2 года, в течение которого использование земельного участка в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута.

4. Установить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения (приложение 3 к настоящему распоряжению).

5. ОКУ «УКС Курской области» обязано привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после размещения линейного объекта.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Курска (Шпакова Н.В.) в течение пяти рабочих дней с даты издания настоящего распоряжения:

направить в орган регистрации прав документы об установлении публичного сервитута согласно действующему законодательству;

направить ОКУ «УКС Курской области» копию принятого решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Город Курск», и не обремененного правами третьих лиц, вносится в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет 03100643000000014400, корреспондентский счет 40102810545370000038 в Отделение Курск Банка России// УФК по Курской области город Курск, БИК 013807906, ИНН 4632001084, КПП463201001, УФК по Курской области (комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска), КБК 911 1 11 05420 04 0000 120, ОКТМО 38701000, единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута в размере 0,1 % кадастровой стоимости земельного участка за весь срок сервитута и составляет 2087 руб. 97 коп. за весь срок сервитута.

9. В течение пяти рабочих дней с даты издания настоящего распоряжения управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить его опубликование в газете «Городские известия».

10. В течение пяти рабочих дней с даты издания настоящего распоряжения управлению делами Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить его размещение на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Администрации города Курска Гранкину О.В.
12. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

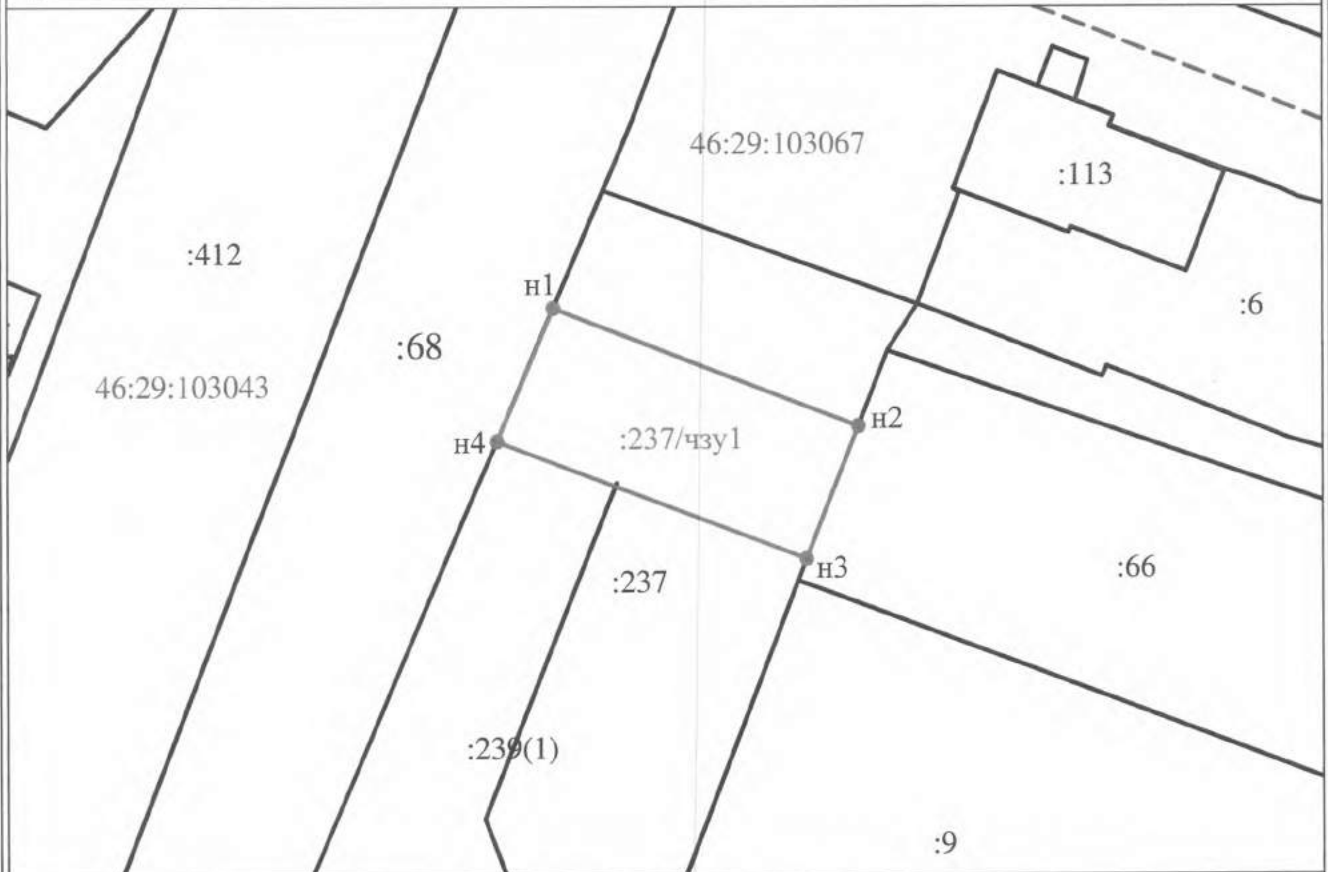
Глава города Курска

И. Куцак

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к распоряжению
Администрации города Курска
от "17" января 2023 года
№ 23-ра

ОПИСАНИЕ
границ публичного сервитута

| Местоположение публичного сервитута: Курская область, г. Курск | | | |
|---|---------------|------------|--|
| Система координат: МСК-46 | | | |
| Метод определения координат: геодезический | | | |
| Площадь части земельного участка :237/чзу1 - 914 м ² | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м |
| | X | Y | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| n1 | 416629,03 | 1296710,60 | 0,10 |
| n2 | 416612,66 | 1296752,91 | 0,10 |
| n3 | 416594,00 | 1296745,67 | 0,10 |
| n4 | 416610,62 | 1296702,76 | 0,10 |
| n1 | 416629,03 | 1296710,60 | 0,10 |



Условные обозначения:

Масштаб 1:1000

- n1 - характерная точка границы, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

— граница образуемой части земельного участка

:237/чзу1 - обозначение образуемой части земельного участка

— граница земельного участка, объекта капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН

:68 - обозначение кадастрового номера земельного участка, объекта капитального строительства включенных в ЕГРН

----- граница кадастрового квартала

46:29:103067 - обозначение кадастрового квартала

МСК-46 - используемая система координат

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Администрации города Курска
от "17" сентября 2023 года
№ 23-рз

Схема границ публичного сервитута



Условные обозначения:

Масштаб 1:1000

- n1 - характерная точка границы, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

— - граница образуемой части земельного участка

:237/чзу1 - обозначение образуемой части земельного участка

— - граница земельного участка, объекта капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН

:68 - обозначение кадастрового номера земельного участка, объекта капитального строительства включенных в ЕГРН

----- - граница кадастрового квартала

46:29:103067 - обозначение кадастрового квартала

МСК-46 - используемая система координат

