



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА

Курской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«25» сентября 2023 г.

№ 583-ра

Об установлении публичного сервитута в отношении земель в кадастровом квартале 46:29:102070

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Администрации города Курска от 18.12.2020 № 2386 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта: «Водопроводная сеть по улицам города. Водопроводная сеть по ул. Тургенева, ул. Репина, ул. Устимовича и прилегающих», постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», на основании ходатайства муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Курска», ОГРН 1144632004813 (далее - МКУ «УКС города Курска»):

1. Установить публичный сервитут в отношении земель ориентировочной площадью 2675 кв.м. в кадастровом квартале 46:29:102070, расположенных по адресу: Курская область, г. Курск, в целях размещения линейного объекта системы водоснабжения: «Водопроводная сеть по улицам города. Водопроводная сеть по ул. Тургенева, ул. Репина, ул. Устимовича и прилегающих», на срок десять лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 2675 кв.м согласно описанию границ публичного сервитута (приложение 1 к настоящему распоряжению) и схеме границ публичного сервитута (приложение 2 к настоящему распоряжению).

3. Установить срок – 4 месяца, в течение которого использование земель в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута.

4. Установить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения (приложение 3 к настоящему распоряжению).

5. МКУ «УКС города Курска» обязано привести земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после размещения линейного объекта

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Курска (Шпакова Н.В.) в течение пяти рабочих дней с даты издания настоящего распоряжения:

направить в орган регистрации прав документы об установлении публичного сервитута согласно действующему законодательству;

направить МКУ «УКС города Курска» копию принятого решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земель, право государственной собственности на которые не разграничено, вносится в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет Министерства имущества Курской области, единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут рассчитывается исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу «город Курск» и составляет 1347 руб. 72 коп. за весь срок сервитута.

9. Комитету документационного, ресурсного обеспечения и автоматизации систем управления Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить направление текста настоящего распоряжения в газету «Городские известия» и размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Городские известия» в течение пяти рабочих дней.

11. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Администрации города Курска Гранкину О.В.

12. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Описание границ публичного сервитута






Местоположение публичного сервитута: Курская область, г. Курск			
Система координат :		МСК-46	
Метод определения координат:		Геодезический	
Площадь публичного сервитута:		2675 кв.м.	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м
	X	Y	
1	2	3	4
н1	425286,58	1295120,07	0,10
н2	425288,48	1295131,81	0,10
н3	425285,71	1295133,01	0,10
н4	425273,33	1295140,81	0,10
н5	424968,82	1295262,27	0,10
н6	424969,91	1295254,13	0,10
н7	425228,44	1295150,69	0,10
н8	425262,04	1295134,81	0,10
н9	425280,20	1295122,59	0,10
н1	425286,58	1295120,07	0,10

Схема границ публичного сервитута



Система координат: МСК-46
Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  – граница участка публичного сервитута,
-  – граница земельного участка по сведениям ЕГРН,
-  – граница кадастрового квартала,
-  н1 – характерная точка границы земельного участка,
-  – ось проектируемой водопроводной сети.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к распоряжению Администрации г. Курска

от «25» сентября 2023г

№ 583 по

График производства работ при осуществлении деятельности для обеспечения публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 46:29:102070

№ п/п	Наименование видов/этапов работ	Продолжительность, дней	Сроки выполнения работ															
			1-ый месяц				2-ой месяц				3-ий месяц				4-ый месяц			
1	Геодезическая разбивка трассы	5	■															
2	Срезка плодородного слоя	10		■	■													
3	Разработка грунта в траншеях	45			■	■	■	■	■	■	■	■	■					
4	Устройство песчаного основания под трубопроводы	50				■	■	■	■	■	■	■	■	■	■			
5	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб	50					■	■	■	■	■	■	■	■	■	■		
6	Устройство водопроводных колодцев и камер	15													■	■	■	
7	Обратная засыпка траншеи	15														■	■	■