



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА

Курской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«12» октября 2023г.

№ 652-ра

Об установлении публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 46:29:102059:313

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжением Администрации города Курска от 30.03.2021 № 387-ра «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта: «Водопроводная сеть по улицам города. Водопроводная сеть до земельных участков с кадастровыми номерами 46:29:102092:1, 46:29:102094:1 в г. Курске», постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», на основании ходатайства муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Курска», ОГРН 1144632004813 (далее - МКУ «УКС города Курска»):

1. Установить публичный сервитут на земельный участок из земель населенных пунктов площадью 51520 кв.м с кадастровым номером 46:29:102059:313, расположенный по адресу: Курская область, г. Курск, Центральный округ, с разрешенным видом использования «для размещения объектов инженерной инфраструктуры», на срок десять лет, в целях размещения линейного объекта системы водоснабжения: «Водопроводная сеть по улицам города. Водопроводная сеть до земельных участков с кадастровыми номерами 46:29:102092:1, 46:29:102094:1 в г. Курске»».

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 231 кв.м согласно описанию границ публичного сервитута (приложение 1 к настоящему распоряжению) и схеме границ публичного сервитута (приложение 2 к настоящему распоряжению).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет 4 месяца и начинается исчисляться после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим распоряжением.

4. Установить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения (приложение 3 к настоящему распоряжению).

5. МКУ «УКС города Курска» обязано привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после размещения линейного объекта.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Курска (Шпакова Н.В.) в течение пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения:

направить в орган регистрации прав документы об установлении публичного сервитута согласно действующему законодательству;

направить МКУ «УКС города Курска» копию принятого решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации, и не обремененного правами третьих лиц, вносится в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет Межрегионального территориального управления Росимущества в Курской и Белгородской областях, единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута в размере 0,1% кадастровой стоимости земельного участка за весь срок сервитута и составляет 199 руб. 32 коп.

9. Комитету документационного, ресурсного обеспечения и автоматизации систем управления Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Администрации города Курска Гранкину О.В.

11. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

И.о. главы Администрации
города Курска

Н. Цыбин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
 к распоряжению
 Администрации города Курска
 от « 12 » октябрь 2023 года
 № 65а-ка

Описание границ публичного сервитута

Местоположение публичного сервитута: Курская область, г. Курск			
Система координат :			МСК-46
Метод определения координат:			Геодезический
Площадь части земельного участка 46:29:102059:313/чзу1			231 кв. м
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м
	X	Y	
1	2	3	4
н1	427928,92	1294453,79	0,10
н2	427923,35	1294476,16	0,10
н3	427913,64	1294473,74	0,10
н4	427919,23	1294451,35	0,10
н1	427928,92	1294453,79	0,10

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению
Администрации города Курска
от « 12 » октября 2023 года
№ _____ 652-ка

Схема границ публичного сервитута



Система координат: МСК-46
Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- — граница участка публичного сервитута,
- — граница земельного участка по сведениям ЕГРН,
- — граница кадастрового квартала,
- n1 — характерная точка границы земельного участка,
- — ось проектируемой водопроводной сети,
- 46:29:102059:313 — кадастровый номер земельного участка,
- 46:29:102059:313/чзу1 — обозначение части земельного участка.

