



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА
КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА КУРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«16» _____ сентября _____ 2025 г.

г. Курск

№ 565-ра

О подготовке изменений в документацию по планировке территории для размещения объекта: «Реализация концессионного соглашения о создании, реконструкции и эксплуатации имущественного комплекса наземного электрического транспорта общего пользования в муниципальном образовании городской округ Курск в Курской области (для размещения трамвайных путей: от кольца на ул. Малышева по ул. Сумская до ул. Литовская д. 29)»

В соответствии со статьями 41, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «МОВИСТА РЕГИОНЫ Курск»:

1. Разрешить обществу с ограниченной ответственностью «МОВИСТА РЕГИОНЫ Курск» (далее – ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ Курск») подготовить изменения в документацию по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории объекта: «Реализация концессионного соглашения о создании, реконструкции и эксплуатации имущественного комплекса наземного электрического транспорта общего пользования в муниципальном образовании городской округ Курск в Курской области (для размещения трамвайных путей: от кольца на ул. Малышева по ул. Сумская до ул. Литовская д. 29)».

2. ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ Курск»:

обеспечить подготовку документации по планировке территории в объеме, предусмотренном статьями 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

установить максимальный срок подготовки документации по планировке территории – 6 месяцев со дня вступления в силу настоящего распоряжения;

предоставить разработанную документацию по планировке территории в комитет архитектуры и градостроительства города Курска для проверки на соответствие требованиям части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

предоставить выполненную документацию по планировке территории в соответствии с частью 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Курска и иной градостроительной документации.

3. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

4. Отделу генплана и градостроительной документации (Пьяных Е.Н.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Городские известия» и размещение на официальном сайте Администрации города Курска в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания и действует в течение 6 месяцев.

И.о. председателя комитета архитектуры
и градостроительства города Курска

Д. Казимирик

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением
комитета архитектуры
и градостроительства города Курска
от « 16 » сентября 2025 года
№ 565-ра

ЗАДАНИЕ

**на разработку изменения в документацию по планировке территории:
проект планировки территории и проект межевания территории
объекта: «Реализация концессионного соглашения о создании,
реконструкции и эксплуатации имущественного комплекса наземного
электрического транспорта общего пользования в муниципальном
образовании городской округ Курск в Курской области (для размещения
трамвайных путей: от кольца на ул. Малышева по ул. Сумская
до ул. Литовская д. 29)».**

Наименование позиции		Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Внесение изменений в проект планировки территории и проект межевания территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Общество с ограниченной ответственностью «МОВИСТА РЕГИОНЫ Курск» ОГРН 1217700421510, дата создания 08.09.2021, Адрес: 305000, Курская область, г. Курск, ул. Радищева, д.7, kursk@movista-region.ru , тел. +7-919-342-41-39
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	имущественный комплекс наземного электрического транспорта общего пользования в муниципальном образовании городской

		округ город Курск в Курской области (остановочные павильоны)
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Городской округ Курск в Курской области
6.	Состав документации по планировке территории	Проект планировки территории в объеме предусмотренном ст. 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации и проект межевания территории в объеме предусмотренном ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	46:29:000000:5360/ЧЗУ1, ориентировочная площадь – 82 кв.м.; 46:29:103023:473/ЧЗУ1, ориентировочная площадь – 28,2 кв.м.; 46:29:103022:1838/ЧЗУ1, ориентировочная площадь – 9,7 кв.м.; Несформированная территория- 46:29:103022/ЗУ, ориентировочная площадь – 48.3 кв.м.
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Установление красных линий, определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков