

ОПОВЕЩЕНИЕ

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Курска и иной градостроительной документации проводит публичные слушания по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на которой расположен многоквартирный жилой дом по ул. Халтурина,12.

Информационные материалы:

- схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории по ул. Халтурина,12.

Собрание участников публичных слушаний будет проведено **23 мая 2024 года в 15 часов 00 минут** комитете архитектуры и градостроительства города Курска по адресу: г. Курск, ул. Ленина, д. 69 (актовый зал):

Срок регистрации участников публичных слушаний с 14 часов 45 минут до 15 часов 00 минут.

Информационные материалы будут размещены на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с 14 мая 2024 года до 14 июня 2024 года – <http://kurskadmin.ru>.

Срок проведения публичных слушаний: с 14 мая 2024 года до 14 июня 2024 года.

С информационными материалами по предмету публичных слушаний можно ознакомиться на экспозиции по следующему адресу: г. Курск, ул. Ленина, 69 (комитет архитектуры и градостроительства города Курска, кабинет № 201).

Срок проведения экспозиции: с 14 мая 2024 года до 14 июня 2024 года, понедельник – четверг 14:00–17:00, пятница 14:00–16:30.

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок по 24 мая 2024 года включительно:

в письменной форме – по адресу: г. Курск, ул. Ленина, 69 (комитет архитектуры и градостроительства города Курска) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний (komarh46@mail.ru);

в устной форме – в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного

реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Для регистрации в качестве участника публичных слушаний на собрании участников публичных слушаний в целях идентификации необходимо представить сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Правообладателям земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, находящихся на территории, в отношении которой подготовлены указанные схемы расположения земельных участков необходимо представить сведения о таких объектах недвижимости из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний определен в решении Курского городского Собрания от 15 августа 2017 г. № 226-5-РС «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Курска» (в ред. от 09.08.2022 № 255-6-РС).

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая

наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших
решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных участков)

от

№

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка —

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 2578 м²

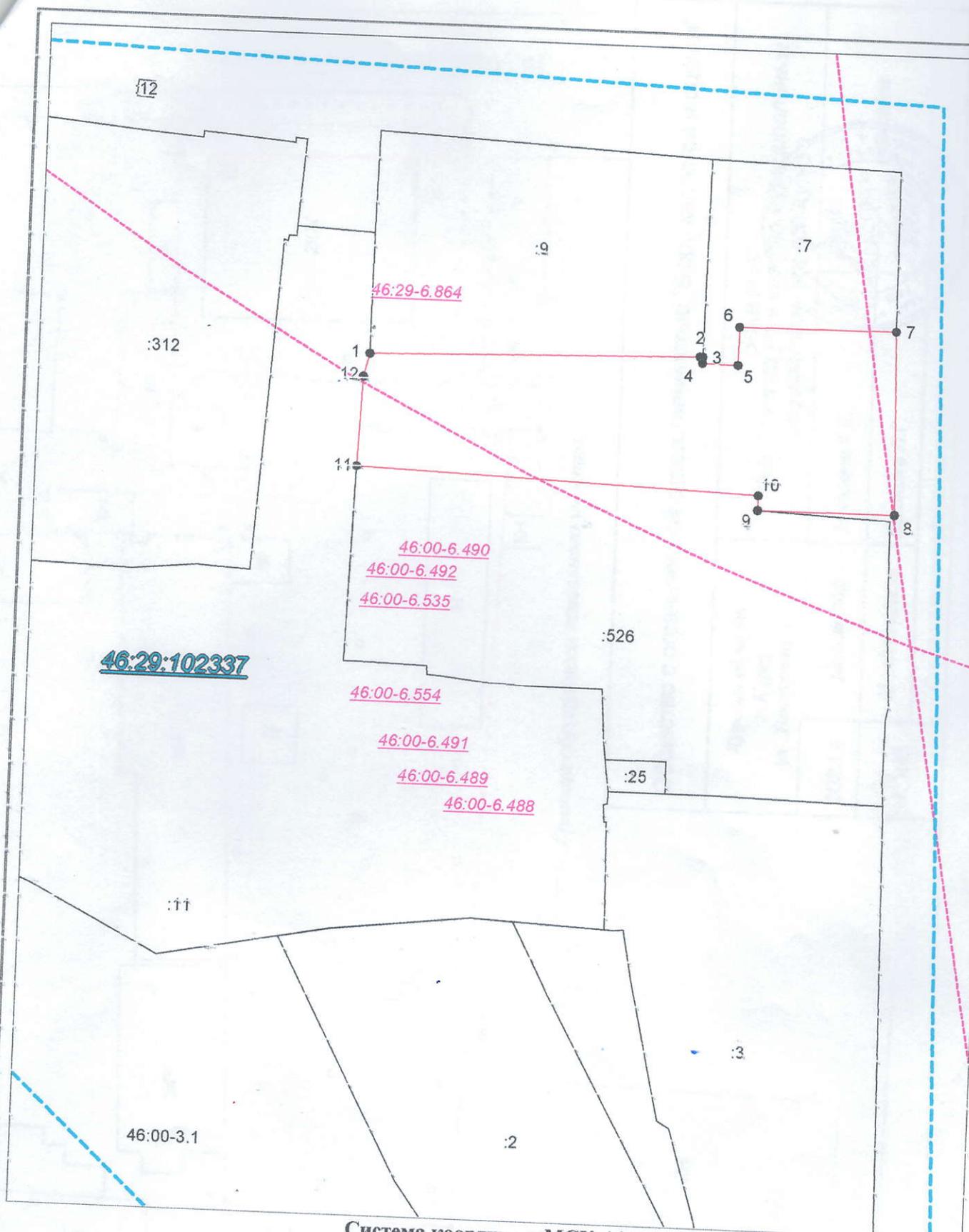
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

**Обозначение
характерных точек
границ**

Координаты, м

(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)

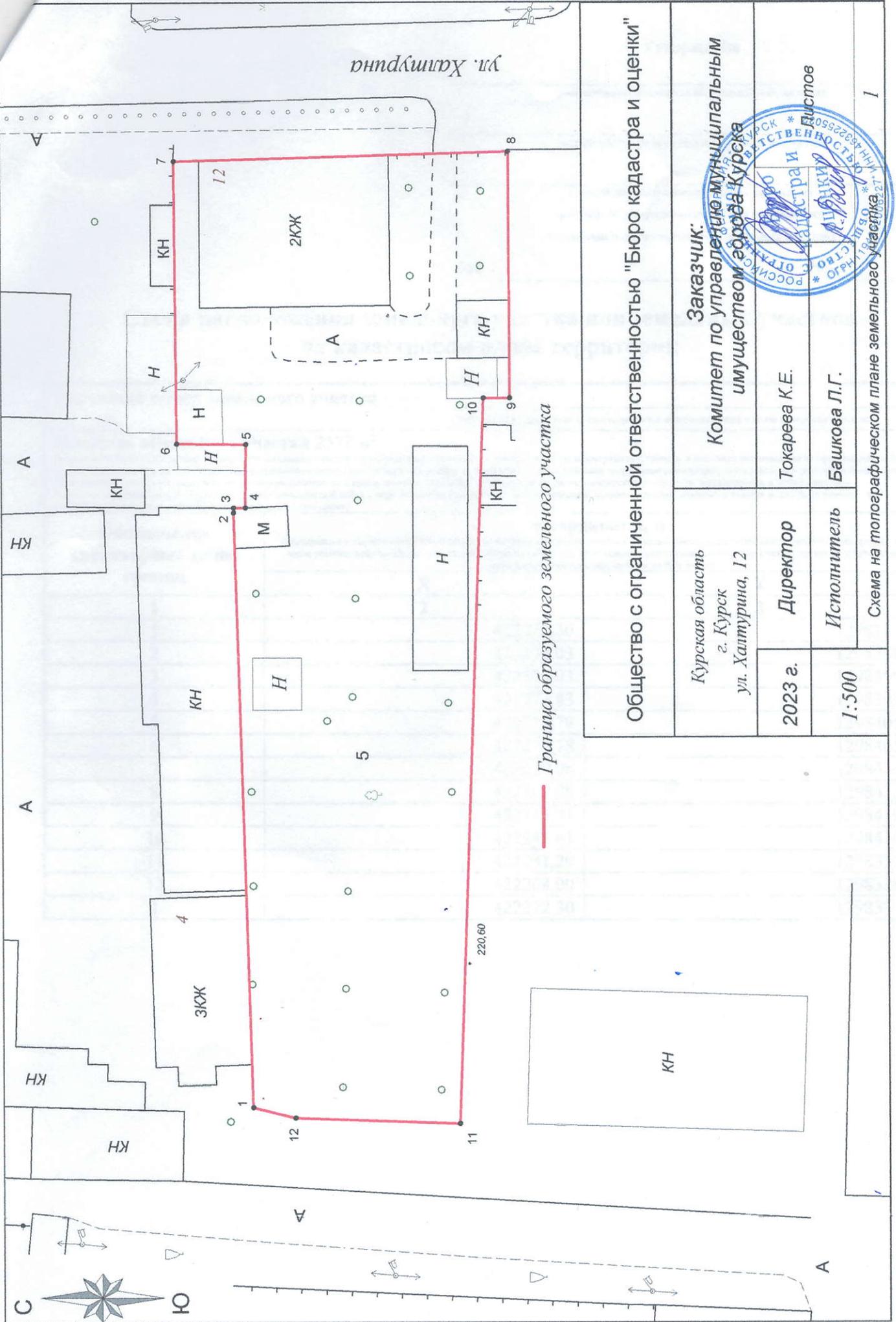
	X		Y
	2		3
1			
1		422272,30	1298337,89
2		422274,03	1298398,68
3		422274,03	1298399,18
4		422272,83	1298399,19
5		422272,78	1298405,69
6		422279,78	1298405,74
7		422279,98	1298434,64
8		422245,98	1298435,56
9		422245,91	1298410,38
10		422248,61	1298410,36
11		422251,29	1298336,24
12		422268,00	1298336,82
1		422272,30	1298337,89



Система координат: МСК-46
 Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- — граница образуемого земельного участка,
- — граница учтенного земельного участка,
- - - граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.



Общество с ограниченной ответственностью "Бюро кадастра и оценки"

Заказчик:
Комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска



Курская область
г. Курск
ул. Халтурина, 12

2023 г. Директор

Токарева К.Е.

1:500

Исполнитель

Башкова Л.Г.

Схема на топографическом плане земельного участка