



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ГОРОДА КУРСКА

Р Е Ш Е Н И Е

14.04.2026 года № 01

**Об условии приватизации
арендуемого имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Курской области от 09.09.2015 г. № 78-ЗКО «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого арендуемого недвижимого имущества при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества», Положением о комитете по управлению муниципальным имуществом города Курска, утвержденным решением Курского городского Собрания от 20.12.2019 года № 111-6-РС, на основании обращения общества с ограниченной ответственностью УК «Парковая» РЕШИЛ:

1. Приватизировать находящееся в собственности муниципального образования «город Курск» недвижимое имущество, арендуемое субъектом малого и среднего предпринимательства, согласно приложению к настоящему решению.

2. Отделу аренды и приватизации муниципального имущества (Зайцев Е.С.) направить арендатору ООО УК «Парковая» в течение десяти дней с даты принятия настоящего решения копию настоящего решения,

предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества, а также проект договора купли-продажи арендуемого имущества.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель комитета
по управлению муниципальным
имуществом города Курска

Н.А. Нагорнева

ПРИЛОЖЕНИЕ
 к решению комитета
 по управлению муниципальным
 имуществом города Курска
 от «14» апреля 2026 г.
 № 01

№ п/п	Наименование недвижимого имущества, местонахождение	Способ приватизации	Выкупная стоимость имущества без учёта НДС, руб.	Максимальный срок рассрочки, график погашения	Обременение
1.	Нежилое помещение I (ком. 6, 7, 9, 31, 30, 37) 1-го, 2-го этажей, общей площадью 375,4 кв.м (кадастровые номера 46:29:103102:917, 46:29:103102:911, 46:29:103102:913, 46:29:103102:920, 46:29:103102:910, 46:29:103102:915), расположенное по адресу: г. Курск, ул. Обоянская, 15	Реализация субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества	7 499 803,93	5 лет, оплата имущества ежемесячно равными долями	-