

СООБЩЕНИЕ

о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со ст.ст. 39.37, 39.38 Земельного кодекса РФ комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска (далее – комитет) извещает о рассмотрении комитетом ходатайства акционерного общества «РИР Энерго» (ОГРН 1056882304489) об установлении публичного сервитута с целью эксплуатации тепловой магистрали №2 от КСЗР до ТК-38: участки тепловой сети № 4, 21, 22 от ТК-55 до ТК-42, сроком на 10 лет в отношении земельных участков и земель:

с кадастровым номером 46:29:102352:1 площадью 4971 кв.м, местоположение: обл. Курская, г. Курск, ул. Павлуновского, 31;

с кадастровым номером 46:29:102352:71 площадью 625 кв.м, местоположение: обл. Курская, г. Курск, ул. Павлуновского, дом 56-а;

с кадастровым номером 46:29:102352:1486 площадью 24 кв.м, местоположение: Курская область, город Курск, ул. Павлуновского;

с кадастровым номером 46:29:102353:1 площадью 12072 кв.м, местоположение: обл. Курская, г. Курск;

с кадастровым номером 46:29:102353:716 площадью 24 кв.м, местоположение: Курская область, г. Курск, ул. Павлуновского, 31;

земель, расположенных в кадастровых кварталах: 46:29:102352, 46:29:102353.

Заинтересованные лица, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельный участок (с указанием почтового адреса и (или) адреса электронной почты) в течение 15 дней со дня размещения настоящего сообщения на официальном сайте Администрации города Курска (kurskadmin.gosuslugi.ru) в разделе «Земельные отношения».

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута: г. Курск, ул. Ленина, 69, каб. 408. Телефон: (4712) 540-319. Время приема заинтересованных лиц: с 9-00 до 16-00, перерыв с 13-00 до 13-45.

Заявления об учете прав на земельные участки принимаются по адресу: г. Курск, ул. Ленина, 69, каб. 303.

Способ подачи заявлений: заявления подаются или направляются в комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска по адресу: г. Курск, ул. Ленина, 69, гражданином или юридическим лицом по их выбору лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе или в форме электронного документа на электронную почту комитета: kumi@kurskadmin.ru.

Описание местоположения границ публичного сервитута представлено на графическом описании.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением

Администрации города Курска

от «__» _____ 2026 года

№ _____

Описание границ публичного сервитута

Публичный сервитут:		Тепловая магистраль №2 от КСЗР до ТК-38: участки тепловой сети №4,21,22 от ТК-55 до ТК-42	
Местоположение публичного сервитута:		Курская обл., г. Курск	
Система координат:		МСК-46, зона 1	
Метод определения координат:		аналитический	
Площадь публичного сервитута		921 кв.м.	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	420876,39	1296925,54	0,10
2	420879,69	1296932,83	0,10
3	420859,44	1296941,47	0,10
4	420830,00	1296957,64	0,10
5	420804,77	1296972,89	0,10
6	420780,17	1296989,09	0,10
7	420775,86	1296982,36	0,10
8	420800,50	1296966,12	0,10
9	420826,01	1296950,70	0,10
10	420855,94	1296934,27	0,10
1	420876,39	1296925,54	0,10

Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут, и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости

№	Кадастровый номер участка/квартала	Площадь публичного сервитута в границах участка/квартала
1	46:29:102352:1	20 кв.м.
2	46:29:102352:71	0,3 кв.м.
3	46:29:102352:1486	1 кв.м.
4	46:29:102353:1	2 кв.м.
5	46:29:102353:716	10 кв.м.
6	46:29:102352	709 кв.м.
7	46:29:102353	179 кв.м.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Администрации города Курска
от «___» _____ 2026 года
№ _____

Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1200

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница публичного сервитута,
- теплотрасса
- граница кадастрового квартала
- граница земельного участка,
- 1 — характерная точка границы.