



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА**  
Курской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«06» июня 2019 г.

г. Курск

№ 1042

**Об утверждении Адресной программы  
по переселению граждан из аварийного  
жилищного фонда в городе Курске  
на 2019-2025 (1 сентября) годы**

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Курской области от 29.03.2019 № 259-па (в ред. от 04.06.2019 № 499-па) «Об утверждении Адресной программы Курской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 (1 сентября) годы», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.01.2019 № 65/пр, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в городе Курске на 2019-2025 (1 сентября) годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Определить главным получателем и распорядителем бюджетных средств для реализации Адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в городе Курске на 2019-2025 (1 сентября) годы комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска (Арсеньев А.А.).

3. Комитету финансов города Курска предусмотреть в бюджете города Курска финансовые средства для реализации Адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в городе Курске на 2019-2025 (1 сентября) годы.

4. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Комкова Т.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления

в газете «Городские известия» и размещение на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. Главы города Курска

Н.А. Цыбин

ПРИЛОЖЕНИЕ  
УТВЕРЖДЕНА  
постановлением  
Администрации города Курска  
от «06» июня 2019 года  
№ 1042

**Адресная программа по переселению граждан  
из аварийного жилищного фонда в городе Курске  
на 2019-2025 (1 сентября) годы**

**Паспорт**  
**адресной программы по переселению граждан из аварийного**  
**жилищного фонда в городе Курске на 2019-2025 (1 сентября) годы**

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Наименование программы             | адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в городе Курске на 2019-2025 (1 сентября) годы (далее – Программа)  |
| Основание для разработки Программы | Федеральный закон от 21 июля 2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Закон);<br>постановление Администрации Курской области от 29.03.2019 № 259-па «Об утверждении Адресной программы Курской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 (1 сентября) годы» (в ред. от 04.06.2019 № 499-па);<br>решение Курского городского Собрания от 21.03.2017 № 351-5-ОС «О некоторых мерах по реализации муниципальных программ по переселению граждан из аварийного жилья» |
| Заказчик Программы                 | комитет жилищно-коммунального хозяйства города Курска   |
| Разработчик Программы              | комитет жилищно-коммунального хозяйства города Курска   |
| Исполнители Программы              | комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска;<br>комитет жилищно-коммунального хозяйства города Курска;<br>управление по учету и распределению жилья города Курска;<br>земельный комитет города Курска  |
| Цели Программы                     | финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов, при условии выполнения показателей реформирования жилищно-коммунального хозяйства;<br>создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципального образования «Город Курск»;   |
| Задачи Программы                   | поэтапное переселение граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими   |

сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в благоустроенные жилые помещения;

снос или реконструкция многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;

создание условий для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

использование освободившихся земельных участков после сноса аварийных многоквартирных домов;

|   |   |
|---|---|
| Срок реализации Программы                             | 2019-2025 (1 сентября) годы, в том числе:<br>этап 2019 года – до 31 декабря 2020 года;<br>этап 2020 года – до 31 декабря 2021 года;<br>этап 2021 года – до 31 декабря 2022 года;<br>этап 2022 года – до 31 декабря 2023 года;<br>этап 2023 года – до 31 декабря 2024 года;<br>этап 2024 годов – до 1 сентября 2025 года;  |
| Прогнозный объем и источники финансирования Программы | общая стоимость Программы в 2019-2025 (1 сентября) годах составляет 313 224 062,08 рублей, в том числе:<br>этап 2019 года – 161 838 942,08 рублей;<br>этап 2020 года – 28 944 646,40 рублей;<br>этап 2021 года – 31 355 181,44 рублей;<br>этап 2022 года – 37 035 697,92 рублей;<br>этап 2023 года – 24 055 072,00 рублей;<br>этап 2024 года – 29 994 522,24 рублей,<br>в том числе:<br>средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (прогнозные объемы на условиях софинансирования) 187 250 003,37 рублей, в том числе:<br>этап 2019 года – 39 099 436,34 рублей;<br>этап 2020 года – 28 158 902,90 рублей;<br>этап 2021 года – 30 728 077,81 рублей;<br>этап 2022 года – 36 294 983,96 рублей;<br>этап 2023 года – 23 573 970,56 рублей;<br>этап 2024 года – 29 394 631,80 рублей;<br>средства областного бюджета – 125 077 818,03 рублей, в том числе:<br>этап 2019 года – 122 125 808,19 рублей;<br>этап 2020 года – 564 420,61 рублей;<br>этап 2021 года – 611 426,04 рублей; |

этап 2022 года – 722 196,11 рублей;  
 этап 2023 года – 469 073,90 рублей;  
 этап 2024 года – 584 893,18 рублей;  
 средства бюджетов муниципальных образований –  
 896 240,68 рублей, в том числе:  
 этап 2019 года – 613 697,55 рублей;  
 этап 2020 года – 221 322,89 рублей;  
 этап 2021 года – 15 677,59 рублей;  
 этап 2022 года – 18 517,85 рублей;  
 этап 2023 года – 12 027,54 рублей;  
 этап 2024 года – 14 997,26 рублей

|   |  |
|---|--|
| Ожидаемые результаты реализации Программы | переселение 868 граждан из жилых помещений в 31 многоквартирном аварийном доме, подлежащем сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;<br>ликвидация 9 967,67 кв. м аварийного жилищного фонда; |
| Управление Программой                     | координацию деятельности исполнителей Программы осуществляет разработчик Программы – комитет жилищно-коммунального хозяйства города Курска   |

## **I. Основные цели и задачи Программы**

Целями Программы являются:

финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных домов;

создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;

Задачами Программы являются:

поэтапное переселение граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в благоустроенные жилые помещения;

снос или реконструкция многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации;

создание условий для переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

## **II. Сроки реализации Программы**

Программа реализуется в 2019-2025 (1 сентября) годах, в том числе:

этап 2019 года – до 31 декабря 2020 года;

этап 2020 года – до 31 декабря 2021 года;  
 этап 2021 года – до 31 декабря 2022 года;  
 этап 2022 года – до 31 декабря 2023 года;  
 этап 2023 года – до 31 декабря 2024 года;  
 этап 2024 года – до 1 сентября 2025 года.

### **III. Обоснование прогнозного объема средств на реализацию Программы и источники ее финансирования**

Финансовые средства для реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда формируются за счет средств Фонда, областного бюджета и бюджета муниципального образования «Город Курск».

Общие расходы на реализацию этапов Программы за счет всех источников финансирования составят – 313 224 062,08 рублей, в том числе:

этап 2019 года – 161 838 942,08 рублей;  
 этап 2020 года – 28 944 646,40 рублей;  
 этап 2021 года – 31 355 181,44 рублей;  
 этап 2022 года – 37 035 697,92 рублей;  
 этап 2023 года – 24 055 072,00 рублей;  
 этап 2024 года – 29 994 522,24 рублей,  
 в том числе:

средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (прогнозные объемы на условиях софинансирования) – 187 250 003,37 рублей, в том числе:

этап 2019 года – 39 099 436,34 рублей;  
 этап 2020 года – 28 158 902,90 рублей;  
 этап 2021 года – 30 728 077,81 рублей;  
 этап 2022 года – 36 294 983,96 рублей;  
 этап 2023 года – 23 573 970,56 рублей;  
 этап 2024 года – 29 394 631,80 рублей;

средства областного бюджета – 125 077 818,03 рублей, в том числе:

этап 2019 года – 122 125 808,19 рублей;  
 этап 2020 года – 564 420,61 рублей;  
 этап 2021 года – 611 426,04 рублей;  
 этап 2022 года – 722 196,11 рублей;  
 этап 2023 года – 469 073,90 рублей;  
 этап 2024 года – 584 893,18 рублей;

средства бюджетов муниципальных образований – 896 240,68 рублей, в том числе:

этап 2019 года – 613 697,55 рублей;  
 этап 2020 года – 221 322,89 рублей;  
 этап 2021 года – 15 677,59 рублей;  
 этап 2022 года – 18 517,85 рублей;  
 этап 2023 года – 12 027,54 рублей;  
 этап 2024 года – 14 997,26 рублей.

Объем средств финансирования Программы определяется в соответствии с перечнем многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, включенных в Программу, размером планируемой стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам, и размером планируемой выкупной цены за один квадратный метр общей площади изымаемых жилых помещений, находящихся в собственности граждан, в аварийных многоквартирных домах, включенных в Программу, а также способами переселения граждан согласно приложению № 2 к настоящей Программе.

Объемы и источники финансирования Программы приведены в приложении № 3 к настоящей Программе.

Предельная стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с настоящей Программой, установлена для Курской области приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 декабря 2018 года № 822/пр в размере 31 424,00 руб.

Объем финансирования на реализацию Программы рассчитан исходя из произведения общей площади расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в программу, и предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений.

При реализации Программы путем предоставления взамен жилого помещения, отвечающего требованиям ст. 89 ЖК РФ, учитывается равнозначность помещений по общей площади, при этом площадь приобретаемых помещений должна отвечать требованиям п. 5.2. СП 54.13330.2016.

При этом за счет средств органов местного самоуправления оплачиваются дополнительно выделенные квадратные метры, образовавшиеся в связи с типовой планировкой приобретенных жилых помещений, превышающие площади помещений, находящихся в домах, признанных аварийными и подлежащими сносу.

В связи с необходимостью соблюдения законных прав и интересов переселяемых граждан необходимо предусмотреть дополнительное финансирование за счет средств областного и местного бюджетов.

В Программе предусмотрена стоимость 1 кв.м. в размере 31 424,00 рублей.

В случае заключения муниципального контракта на строительство домов или приобретение жилых помещений по цене, превышающей стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленную для Курской области федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, финансирование расходов на оплату такого превышения осуществляется за счет средств бюджета Курской области и



местного бюджета на 2019 год в долях 47 и 53 процентов соответственно, на последующие годы в долях 50 и 50 процентов.

Установить стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений в размере 36 000 рублей, из расчета которой планируется оказание финансовой помощи при переселении по муниципальному образованию «город Курск».

Потребность в средствах для дополнительного финансирования указана в приложении № 5 к настоящей Программе.

#### **IV. Адресный перечень многоквартирных домов, включенных в Программу**

Перечень аварийных многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки на переселение граждан в рамках Программы, приведен в приложении № 1 к настоящей Программе.

#### **V. Механизм реализации Программы**

Средства, полученные за счет средств Фонда, областного бюджета и предусмотренные в бюджете муниципального образования «Город Курск» на финансирование переселения граждан, используются в порядке, предусмотренном [Законом](#) и Соглашением между комитетом строительства Курской области и Администрацией города Курска.

Расходование средств, предусмотренных на реализацию Программы, осуществляется исключительно на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах и на выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, расположенные в аварийном жилищном фонде, возмещения за изымаемые помещения в соответствии со [статьей 32](#) Жилищного кодекса Российской Федерации.

Приобретение жилых помещений, отвечающих требованиям статьи 89 ЖК РФ для переселения граждан осуществляется путем приобретения жилых помещений у застройщиков.

Заказ на приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется путем размещения муниципального заказа в соответствии с Федеральным [законом](#) от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Цена муниципального контракта на приобретение жилых помещений формируется исходя из цены одного квадратного метра жилого помещения, умноженной на площадь, необходимую для предоставления, с учетом стоимости одного квадратного метра, установленной [постановлением](#) Администрации Курской области от 29.03.2019 № 259-па «Об утверждении

Адресной программы Курской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 (1 сентября) годы».

Заказчиком на приобретение жилых помещений выступает комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска.

На приобретенные жилые помещения осуществляется государственная регистрация права собственности муниципального образования «Город Курск».

Переселение граждан осуществляется в соответствии с жилищным законодательством и [частью 3 статьи 16](#) Закона путем предоставления муниципальным образованием «Город Курск» жилых помещений.

Изъятие жилых помещений, расположенных в домах, признанных в установленном порядке аварийными, находящихся в собственности граждан, производится в порядке, предусмотренном [статьей 32](#) Жилищного кодекса Российской Федерации путем заключения соглашения об изъятии недвижимого имущества. По соглашению с собственником жилого помещения, подлежащего изъятию для муниципальных нужд, ему может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение, приобретенное за счет средств бюджета муниципального образования «Город Курск», бюджета Курской области, а также за счет средств финансовой поддержки Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, равнозначное по общей площади и количеству комнат, изымаемому жилому помещению.

Размер возмещения за изымаемые жилые помещения, расположенные в домах, признанных в установленном порядке аварийными, включенные в Программу, определяется в соответствии со [статьей 32](#) Жилищного кодекса Российской Федерации.

Переселение граждан из жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма, производится в соответствии со [статьями 86, 89](#) Жилищного кодекса Российской Федерации в жилые помещения, приобретенные за счет средств бюджета города Курска, бюджета Курской области, а также за счет средств финансовой поддержки Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Мероприятия по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, осуществляет управление по учету и распределению жилья города Курска, комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска и земельный комитет города Курска.

Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, включенных в Программу, в приобретенные жилые помещения осуществляется в сроки, установленные адресной [программой](#) Курской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 (1 сентября) годы.

Мероприятия по сносу многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, осуществляет комитет жилищно-коммунального хозяйства города Курска.

## **VI. Планируемые показатели выполнения Программы**

Планируемые показатели выполнения Программы указаны в приложении № 4 к настоящей Программе.

## **VII. Управление Программой, контроль за ее реализацией и порядок отчетности**

Общее руководство и управление Программой осуществляет комитет жилищно-коммунального хозяйства города Курска.

Контроль за реализацией Программы осуществляют:  
комитет жилищно-коммунального хозяйства города Курска;  
комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска;  
управление по учету и распределению жилья города Курска.

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска, управление по учету и распределению жилья города Курска предоставляют в комитет жилищно-коммунального хозяйства города Курска отчет о ходе реализации Программы (оперативный, квартальный, годовой).

Комитет жилищно-коммунального хозяйства города Курска предоставляет в комитет строительства Курской области отчеты о ходе реализации Программы в порядке, утвержденном правлением Фонда.

Программа при необходимости может корректироваться.

## **VIII. Информационное и методическое обеспечение Программы**

Управление информации и печати Администрации города Курска совместно с комитетом жилищно-коммунального хозяйства города Курска обеспечивают своевременность и доступность информации:

о содержании правовых актов и решений органов государственной власти Курской области, органов местного самоуправления о подготовке, принятии и реализации Программы;

о ходе реализации Программы, текущей деятельности органов государственной власти Курской области и органов местного самоуправления Курской области по выполнению Программы;

о правах собственников и нанимателей жилых помещений в признанных аварийными многоквартирных домах и о необходимых действиях по защите этих прав;

о системе контроля за расходованием средств Фонда, местного бюджета, за выполнением Программы с указанием наименований контролирующих органов, фамилий, имен и отчеств руководителей контролирующих органов, времени их приема, адресов почтовой связи и электронной почты, телефонов и телефаксов контролирующих органов;

о планируемых и фактических итоговых результатах выполнения Программы.

Исполнителям Программы рекомендуется информацию о подготовке и реализации Программы предоставлять собственникам жилых помещений

в признанных аварийными многоквартирных домах с использованием всех доступных средств массовой информации, включая:

официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» органов местного самоуправления;

официальные печатные издания в городе Курске;

печатные издания, имеющие широкое распространение в городе Курске.

Комитет жилищно-коммунального хозяйства города Курска обеспечивает работу справочной службы для разъяснения гражданам целей, условий, критериев и мероприятий Программы, выяснению любых связанных с ней неясных вопросов по телефону, с использованием письменных и электронных почтовых отправок. Периодически сообщает номера телефонов, почтовые и электронные адреса областной и муниципальных справочных служб в печатных и электронных средствах массовой информации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к Адресной программе по переселению граждан  
из аварийного жилищного фонда в городе Курске  
на 2019-2025 (1 сентября) годы

**ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ПРИЗНАННЫХ АВАРИЙНЫМИ ДО 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА**

| № п/п  | Наименование муниципального образования | Адрес многоквартирного дома                | Год ввода дома в эксплуатацию | Дата признания многоквартирного дома аварийным | Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года |                    | Планируемая дата окончания переселения |
|--|---|--|-------------------------------|--|---|--------------------|--|
|  |   |  | год                           | дата   | площадь, кв.м   | количество человек | дата                                   |
| 1  | 2                                       | 3  | 4                             | 5  | 6   | 7                  | 8                                      |
| <b>По программе переселения 2019 – 2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:</b> |   |  | <b>х</b>                      | <b>х</b>                                       | <b>9 967,67</b>   | <b>868</b>         | <b>х</b>                               |
| Итого по город Курск   |   |  | х                             | х  | 9 967,67  | 868                | х                                      |
| 1  | Курск                                   | г. Курск, ул. Агрегатная 2-я, д. 41 Лит А3 | 1976                          | 23.08.2014                                     | 142,50  | 14                 | 31.12.2024                             |
| 2  | Курск                                   | г. Курск, ул. Белинского, д. 26            | 1917                          | 26.09.2016                                     | 294,10  | 16                 | 31.12.2024                             |
| 3  | Курск                                   | г. Курск, ул. Белинского, д. 48            | 1917                          | 15.09.2014                                     | 102,20  | 8                  | 31.12.2024                             |
| 4  | Курск                                   | г. Курск, ул. Бойцов 9 Дивизии, д. 133/1   | 1954                          | 21.11.2016                                     | 329,56  | 17                 | 01.09.2025                             |
| 5  | Курск                                   | г. Курск, ул. Ватутина, д. 21              | 1950                          | 30.11.2016                                     | 264,20  | 24                 | 01.09.2025                             |
| 6  | Курск                                   | г. Курск, ул. Володарского, д. 43          | 1917                          | 15.11.2012                                     | 52,30   | 6                  | 31.12.2021                             |
| 7  | Курск                                   | г. Курск, ул. Володарского, д. 47          | 1917                          | 19.04.2012                                     | 271,60  | 16                 | 31.12.2020                             |
| 8  | Курск                                   | г. Курск, ул. Димитрова, д. 4А1            | 1917                          | 24.09.2013                                     | 107,30  | 10                 | 31.12.2024                             |
| 9  | Курск                                   | г. Курск, ул. Димитрова, д. 18             | 1917                          | 18.02.2012                                     | 223,60  | 16                 | 31.12.2020                             |
| 10   | Курск                                   | г. Курск, ул. Карла Маркса, д. 71/28       | 1917                          | 24.09.2013                                     | 336,08  | 24                 | 31.12.2023                             |
| 11   | Курск                                   | г. Курск, ул. Карла Маркса, д. 77/1        | 1949                          | 28.05.2013                                     | 684,90  | 49                 | 31.12.2023                             |

| № п/п | Наименование муниципального образования | Адрес многоквартирного дома              | Год ввода дома в эксплуатацию | Дата признания многоквартирного дома аварийным | Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года |                    | Планируемая дата окончания переселения |
|-------|---|--|-------------------------------|--|---|--------------------|--|
|       |   |  | год                           | дата   | площадь, кв.м   | количество человек | дата                                   |
| 1     | 2                                       | 3  | 4                             | 5  | 6   | 7                  | 8                                      |
| 12    | Курск                                   | г. Курск, ул. Карла Маркса, д. 77/5      | 1953                          | 15.11.2012                                     | 624,20  | 34                 | 31.12.2021                             |
| 13    | Курск                                   | г. Курск, ул. Красной Армии, д. 14       | 1954                          | 15.11.2012                                     | 244,60  | 13                 | 31.12.2021                             |
| 14    | Курск                                   | г. Курск, ул. Ленина, д. 77, к. А        | 1917                          | 29.03.2013                                     | 425,21  | 22                 | 31.12.2022                             |
| 15    | Курск                                   | г. Курск, ул. Менделеева, д. 1/5         | 1958                          | 22.05.2012                                     | 462,00  | 56                 | 31.12.2020                             |
| 16    | Курск                                   | г. Курск, ул. Менделеева, д. 5           | 1958                          | 22.05.2012                                     | 516,50  | 56                 | 31.12.2020                             |
| 17    | Курск                                   | г. Курск, ул. Обоянская, д. 20а          | 1953                          | 28.10.2016                                     | 360,75  | 21                 | 01.09.2025                             |
| 18    | Курск                                   | г. Курск, ул. Парк Солянка, д. 1А, к. А1 | 1951                          | 29.03.2013                                     | 204,90  | 28                 | 31.12.2022                             |
| 19    | Курск                                   | г. Курск, ул. Парк Солянка, д. 2А, к. А2 | 1951                          | 29.03.2013                                     | 198,80  | 25                 | 31.12.2022                             |
| 20    | Курск                                   | г. Курск, пер. Промышленный 1-й, д. 3    | 1958                          | 22.05.2012                                     | 469,60  | 59                 | 31.12.2020                             |
| 21    | Курск                                   | г. Курск, пер. Промышленный 1-й, д. 3 а  | 1958                          | 22.05.2012                                     | 566,20  | 60                 | 31.12.2020                             |
| 22    | Курск                                   | г. Курск, пер. Промышленный 2-й, д. 4    | 1958                          | 22.05.2012                                     | 463,80  | 57                 | 31.12.2020                             |
| 23    | Курск                                   | г. Курск, пер. Промышленный 2-й, д. 4 а  | 1958                          | 22.05.2012                                     | 494,00  | 63                 | 31.12.2020                             |
| 24    | Курск                                   | г. Курск, пер. Промышленный 2-й, д. 6    | 1958                          | 22.05.2012                                     | 505,10  | 52                 | 31.12.2020                             |
| 25    | Курск                                   | г. Курск, ул. Республиканская, д. 42 Б   | 1948                          | 19.04.2012                                     | 462,09  | 38                 | 31.12.2020                             |
| 26    | Курск                                   | г. Курск, ул. Семеновская, д. 3, лит. А1 | 1917                          | 25.08.2016                                     | 119,40  | 12                 | 31.12.2024                             |

| № п/п | Наименование муниципального образования | Адрес многоквартирного дома            | Год ввода дома в эксплуатацию | Дата признания многоквартирного дома аварийным | Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года |                    | Планируемая дата окончания переселения |
|-------|---|--|-------------------------------|--|---|--------------------|--|
|       |   |  | год                           | дата   | площадь, кв.м   | количество человек | дата                                   |
| 1     | 2                                       | 3                                      | 4                             | 5  | 6   | 7                  | 8                                      |
| 27    | Курск                                   | г. Курск, ул. Суворовская, д. 57       | 1958                          | 19.04.2012                                     | 459,58  | 39                 | 31.12.2020                             |
| 28    | Курск                                   | г. Курск, ул. Урицкого, д. 18, лит. А1 | 1917                          | 03.03.2016                                     | 87,20   | 2                  | 31.12.2022                             |
| 29    | Курск                                   | г. Курск, ул. Чайковского, д. 68       | 1956                          | 29.03.2013                                     | 81,70   | 7                  | 31.12.2022                             |
| 30    | Курск                                   | г. Курск, ул. Щемилровка, д. 13        | 1917                          | 19.04.2012                                     | 256,10  | 17                 | 31.12.2020                             |
| 31    | Курск                                   | г. Курск, пер. Южный, д. 16            | 1963                          | 29.05.2013                                     | 157,60  | 7                  | 31.12.2023                             |

ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ПРИЗНАННОГО ТАКОВЫМ ДО 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА,  
ПО СПОСОБАМ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ

| № п/п               | Наименование муниципального образования  | Всего расселяемая площадь жилых помещений | Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств |                                       |   |                                       |                     | Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств |  |                       |           |                                   |   |   |           |                       |           |      |  |
|---------------------|--|---|---|---------------------------------------|---|---------------------------------------|---------------------|--|--|-----------------------|-----------|-----------------------------------|---|---|-----------|-----------------------|-----------|------|--|
|                     |  |   | Всего:  | в том числе:                          |   |                                       |                     | Всего:   | в том числе:   |                       |           |                                   |   |   |           |                       |           |      |  |
|                     |  |   |   | Выкуп жилых помещений у собственников | Договор о развитии застроенной территории | Переселение в свободный жилищный фонд | Строительство домов |  | Приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.* |                       |           |                                   | Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками |   |           |                       |           |      |  |
|                     |  |   |   |                                       |   |                                       | в строящихся домах  |  | в домах, введенных в эксплуатацию                    | в строящихся домах    |           | в домах, введенных в эксплуатацию |   | Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками |           |                       |           |      |  |
| Расселяемая площадь | Расселяемая площадь  | Стоимость                                 | Расселяемая площадь   | Расселяемая площадь                   | Расселяемая площадь                       | Приобретаемая площадь                 | Стоимость           | Приобретаемая площадь  | Стоимость  | Приобретаемая площадь | Стоимость | Приобретаемая площадь             | Стоимость   | Приобретаемая площадь   | Стоимость | Приобретаемая площадь | Стоимость |      |  |
| кв. м               | кв. м  | руб.                                      | кв. м   | кв. м                                 | руб.                                      | кв. м                                 | кв. м               | руб.   | кв. м  | руб.                  | кв. м     | руб.                              | кв. м   | руб.  | кв. м     | руб.                  | кв. м     | руб. |  |
| 3                   | 4  | 5   | 6   | 7                                     | 8   | 9                                     | 10                  | 11   | 12   | 13                    | 14        | 15                                | 16  | 17  | 18        | 19                    |           |      |  |
| 1                   | Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.: | 9 967,67                                  | 0,00  | 0,00                                  | 0,00                                      | 0,00                                  | 0,00                | 9 967,67   | 9 967,67   | 313 224 062,08        | 0,00      | 0,00                              | 0,00  | 0,00  | 9 967,67  | 313 224 062,08        | 0,00      | 0,00 |  |
|                     | Всего по этапу 2019 года   | 5 150,17                                  | 0,00  | 0,00                                  | 0,00                                      | 0,00                                  | 0,00                | 5 150,17   | 5 150,17   | 161 838 942,08        | 0,00      | 0,00                              | 0,00  | 0,00  | 5 150,17  | 161 838 942,08        | 0,00      | 0,00 |  |
| 1                   | Итого по город Курск   | 5 150,17                                  | 0,00  | 0,00                                  | 0,00                                      | 0,00                                  | 0,00                | 5 150,17   | 5 150,17   | 161 838 942,08        | 0,00      | 0,00                              | 0,00  | 0,00  | 5 150,17  | 161 838 942,08        | 0,00      | 0,00 |  |
|                     | Всего по этапу 2020 года   | 921,10                                    | 0,00  | 0,00                                  | 0,00                                      | 0,00                                  | 0,00                | 921,10   | 921,10   | 28 944 646,40         | 0,00      | 0,00                              | 0,00  | 0,00  | 921,10    | 28 944 646,40         | 0,00      | 0,00 |  |
| 1                   | Итого по город Курск   | 921,10                                    | 0,00  | 0,00                                  | 0,00                                      | 0,00                                  | 0,00                | 921,10   | 921,10   | 28 944 646,40         | 0,00      | 0,00                              | 0,00  | 0,00  | 921,10    | 28 944 646,40         | 0,00      | 0,00 |  |
|                     | Всего по этапу 2021 года   | 997,81                                    | 0,00  | 0,00                                  | 0,00                                      | 0,00                                  | 0,00                | 997,81   | 997,81   | 31 355 181,44         | 0,00      | 0,00                              | 0,00  | 0,00  | 997,81    | 31 355 181,44         | 0,00      | 0,00 |  |
| 1                   | Итого по город Курск   | 997,81                                    | 0,00  | 0,00                                  | 0,00                                      | 0,00                                  | 0,00                | 997,81   | 997,81   | 31 355 181,44         | 0,00      | 0,00                              | 0,00  | 0,00  | 997,81    | 31 355 181,44         | 0,00      | 0,00 |  |
|                     | Всего по этапу 2022 года   | 1 178,58                                  | 0,00  | 0,00                                  | 0,00                                      | 0,00                                  | 0,00                | 1 178,58   | 1 178,58   | 37 035 697,92         | 0,00      | 0,00                              | 0,00  | 0,00  | 1 178,58  | 37 035 697,92         | 0,00      | 0,00 |  |
| 1                   | Итого по город Курск   | 1 178,58                                  | 0,00  | 0,00                                  | 0,00                                      | 0,00                                  | 0,00                | 1 178,58   | 1 178,58   | 37 035 697,92         | 0,00      | 0,00                              | 0,00  | 0,00  | 1 178,58  | 37 035 697,92         | 0,00      | 0,00 |  |
|                     | Всего по этапу 2023 года   | 765,50                                    | 0,00  | 0,00                                  | 0,00                                      | 0,00                                  | 0,00                | 765,50   | 765,50   | 24 055 072,00         | 0,00      | 0,00                              | 0,00  | 0,00  | 765,50    | 24 055 072,00         | 0,00      | 0,00 |  |
| 1                   | Итого по город Курск   | 765,50                                    | 0,00  | 0,00                                  | 0,00                                      | 0,00                                  | 0,00                | 765,50   | 765,50   | 24 055 072,00         | 0,00      | 0,00                              | 0,00  | 0,00  | 765,50    | 24 055 072,00         | 0,00      | 0,00 |  |
|                     | Всего по этапу 2024 года   | 954,51                                    | 0,00  | 0,00                                  | 0,00                                      | 0,00                                  | 0,00                | 954,51   | 954,51   | 29 994 522,24         | 0,00      | 0,00                              | 0,00  | 0,00  | 954,51    | 29 994 522,24         | 0,00      | 0,00 |  |
| 1                   | Итого по город Курск   | 954,51                                    | 0,00  | 0,00                                  | 0,00                                      | 0,00                                  | 0,00                | 954,51   | 954,51   | 29 994 522,24         | 0,00      | 0,00                              | 0,00  | 0,00  | 954,51    | 29 994 522,24         | 0,00      | 0,00 |  |

\* По соглашению с собственником жилого помещения предоставляется взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение





ПРИЛОЖЕНИЕ 4  
к Адресной программе по переселению граждан  
из аварийного жилищного фонда в городе Курске  
на 2019-2025 (1 сентября) годы

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ПРИЗНАННОГО ТАКОВЫМ ДО 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА

| № п/п | Наименование муниципального образования  | Расcеляемая площадь |          |         |         |          |         |         |          | Количество переселяемых жителей |         |         |         |         |         |         |       |
|-------|--|---------------------|----------|---------|---------|----------|---------|---------|----------|---------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-------|
|       |  | 2019 г.             | 2020 г.  | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г.  | 2024 г. | 2025 г. | Всего    | 2019 г.                         | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | Всего |
|       |  | кв.м                | кв.м     | кв.м    | кв.м    | кв.м     | кв.м    | кв.м    | кв.м     | чел                             | чел     | чел     | чел     | чел     | чел     | чел     | чел   |
| 1     | 2  | 3                   | 4        | 5       | 6       | 7        | 8       | 9       | 10       | 11                              | 12      | 13      | 14      | 15      | 16      | 17      | 18    |
|       | Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.: | 0,00                | 5 150,17 | 921,10  | 997,81  | 1 178,58 | 765,50  | 954,51  | 9 967,67 | 0                               | 529     | 53      | 84      | 80      | 60      | 62      | 868   |
|       | Всего по этапу 2019 года   | 0,00                | 5 150,17 | x       | x       | x        | x       | x       | 5 150,17 | 0                               | 529     | x       | x       | x       | x       | x       | 529   |
| 1     | Итого по город Курск   | 0,00                | 5 150,17 | x       | x       | x        | x       | x       | 5 150,17 | 0                               | 529     | x       | x       | x       | x       | x       | 529   |
|       | Всего по этапу 2020 года   | x                   | 0,00     | 921,10  | x       | x        | x       | x       | 921,10   | x                               | 0       | 53      | x       | x       | x       | x       | 53    |
| 1     | Итого по город Курск   | x                   | 0,00     | 921,10  | x       | x        | x       | x       | 921,10   | x                               | 0       | 53      | x       | x       | x       | x       | 53    |
|       | Всего по этапу 2021 года   | x                   | x        | 0,00    | 997,81  | x        | x       | x       | 997,81   | x                               | x       | 0       | 84      | x       | x       | x       | 84    |
| 1     | Итого по город Курск   | x                   | x        | 0,00    | 997,81  | x        | x       | x       | 997,81   | x                               | x       | 0       | 84      | x       | x       | x       | 84    |
|       | Всего по этапу 2022 года   | x                   | x        | x       | 0,00    | 1 178,58 | x       | x       | 1 178,58 | x                               | x       | x       | 0       | 80      | x       | x       | 80    |
| 1     | Итого по город Курск   | x                   | x        | x       | 0,00    | 1 178,58 | x       | x       | 1 178,58 | x                               | x       | x       | 0       | 80      | x       | x       | 80    |
|       | Всего по этапу 2023 года   | x                   | x        | x       | x       | 0,00     | 765,50  | x       | 765,50   | x                               | x       | x       | x       | 0       | 60      | x       | 60    |
| 1     | Итого по город Курск   | x                   | x        | x       | x       | 0,00     | 765,50  | x       | 765,50   | x                               | x       | x       | x       | 0       | 60      | x       | 60    |
|       | Всего по этапу 2024 года   | x                   | x        | x       | x       | x        | 0,00    | 954,51  | 954,51   | x                               | x       | x       | x       | x       | 0       | 62      | 62    |
| 1     | Итого по город Курск   | x                   | x        | x       | x       | x        | 0,00    | 954,51  | 954,51   | x                               | x       | x       | x       | x       | 0       | 62      | 62    |





