



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА  
Курской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«14» мая 2024 г.

№ 251

**О внесении изменений в постановление Администрации  
города Курска от 14.07.2023 № 405**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлениями Администрации города Курска от 29.12.2018 № 3070 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг», от 16.01.2020 № 52 «Об утверждении Реестра муниципальных услуг муниципального образования «Город Курск»», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Курска от 14.07.2023 № 405 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилого помещения по договору социального найма» следующие изменения:

внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилого помещения по договору социального найма» следующие изменения:

1.1. В подразделе 2.4. «Срок предоставления муниципальной услуги, в том числе с учетом необходимости обращения в организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, срок приостановления предоставления муниципальной услуги, срок выдачи (направления) документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги» абзацы 4-6 изложить в новой редакции:

«Вне очереди Заявителям, принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, признанным малоимущими по установленным Жилищным кодексом Российской Федерации основаниям, жилые помещения

по договорам социального найма предоставляются:

1) гражданам, являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или собственниками жилых помещений, единственные жилые помещения которых признаны в установленном порядке непригодными для проживания и ремонту или реконструкции не подлежат. Указанным в настоящем пункте собственникам жилых помещений жилые помещения по договорам социального найма предоставляются вне очереди в случае, если в установленном федеральным законодательством порядке не принято решение об изъятии земельного участка, на котором расположено принадлежащее им на праве собственности жилое помещение или расположен многоквартирный дом, в котором находится такое жилое помещение, для государственных или муниципальных нужд в целях последующего изъятия такого жилого помещения;

2) гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, указанных в предусмотренном пунктом 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечне.».

1.2. Подпункты 2.6.1.5., 2.6.1.6. подраздела 2.6. «Исчерпывающий перечень документов и сведений, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению Заявителем, способы их получения заявителем, в том числе в электронной форме, порядок их представления» изложить в новой редакции:

«2.6.1.5. Документы, содержащие сведения о зарегистрированных гражданах по месту жительства Заявителя (при наличии совместно зарегистрированных), в том числе за пять лет, предшествующих дате обращения с заявлением о предоставлении муниципальной услуги.

2.6.1.6. Правоустанавливающие документы на занимаемое жилое помещение, право собственности на которое не зарегистрировано Заявителем либо членами его семьи в ЕГРН: договор найма; договор купли-продажи; договор дарения; договор мены; договор ренты (пожизненного содержания с иждивением); свидетельство о праве на наследство по закону; свидетельство о праве на наследство по завещанию; решение суда или справка органов государственной регистрации недвижимости об отсутствии зарегистрированных прав на недвижимость, в том числе за пять лет, предшествующих дате обращения с заявлением о предоставлении муниципальной услуги.».

2. Комитету документационного, ресурсного обеспечения и автоматизации систем управления Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить направление текста настоящего постановления в газету «Городские известия» и размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Городские известия».

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы Администрации  
города Курска

Н. Цыбин