



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА
Курской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«24» июля 2026 г.

№ 369

**О внесении изменений в постановление Администрации
города Курска от 15.10.2021 № 627**

В соответствии с постановлением Администрации города Курска от 17.09.2013 № 3202 «Об утверждении порядка разработки, формирования, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Курска», в целях уточнения объема финансирования и значений целевых показателей муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Курска», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Курска от 15.10.2021 № 627 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Курска» (в ред. от 15.02.2022 № 88, от 18.07.2022 № 440, от 12.01.2023 № 11, от 10.02.2023 № 83, от 09.10.2023 № 563, от 09.02.2024 № 68, от 22.05.2024 № 269, от 19.07.2024 № 366, от 20.11.2024 № 644, от 07.02.2025 № 55, от 24.07.2025 № 414, от 29.01.2026 № 35), следующие изменения:

в муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Курска»:

1.1. паспорт изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

1.2. раздел IV «Финансовое обеспечение Программы» изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

1.3. в разделе V «Механизм реализации Программы, мониторинг и контроль за ходом ее реализации»:

1.3.1. в абзаце 13 пункта 3 слова «комитет документационного, ресурсного обеспечения и автоматизации систем управления Администрации города Курска» заменить словами «управление делами и профилактики коррупционных и иных правонарушений Администрации города Курска»;

1.3.2. в абзацах 17, 20, 22 слова «управление экономики и прогнозирования» заменить словами «комитет экономического развития и предпринимательства»;

1.4. раздел VI «Ожидаемые результаты реализации Программы» изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению;

1.5. приложение 1 «Перечень мероприятий муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Курска» изложить в новой редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению;

1.6. приложение 2 «Финансовое обеспечение муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Курска» изложить в новой редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению;

1.7. приложение 3 «Целевые показатели муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Курска» изложить в новой редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

2. Управлению делами и профилактики коррупционных и иных правонарушений Администрации города Курска (Рябыкин С.А.) обеспечить направление текста настоящего постановления в газету «Городские известия» и размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Городские известия».

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению
Администрации города Курска
от «24» июля 2026 года
№ 369

ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами
города Курска»

1.	Заказчик Программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска
2.	Основные разработчики Программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска; МКУ «Инспекция муниципального нежилых фонда и земельных ресурсов города Курска»
3.	Цели Программы	Повышение эффективности управления муниципальным имуществом; осуществление эффективного управления и распоряжения земельными и лесными участками, находящимися в собственности муниципального образования «городской округ город Курск», а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории города Курска
4.	Задачи Программы	Повышение доходности от использования и реализации муниципального имущества; осуществление государственной регистрации права собственности муниципального образования «городской округ город Курск» на объекты недвижимости; создание условий для осуществления эффективного управления муниципальным имуществом города Курска; создание условий для осуществления эффективного управления и распоряжения земельными ресурсами; повышение доходности от использования и реализации земельных участков, права на размещение нестационарных торговых объектов; осуществление контроля за использованием муниципального имущества
5.	Сроки и этапы реализации Программы	2022 – 2028 годы, в один этап

6.	Объемы бюджетных ассигнований программы за счет средств бюджета города Курска, а также прогнозируемый объем средств, привлекаемых из других источников	Общий объем финансирования Программы составляет 727 473,3 тыс. руб., в том числе по годам: 2022 г. – 88 314,9 тыс. руб. 2023 г. – 92 054,9 тыс. руб. 2024 г. – 103 570,4 тыс. руб. 2025 г. – 102 233,0 тыс. руб. 2026 г. – 115 060,9 тыс. руб. 2027 г. – 113 119,6 тыс. руб. 2028 г. – 113 119,6 тыс. руб. из бюджета города Курска – 713 615,4 тыс. руб., в том числе по годам: 2022 г. – 83 326,1 тыс. руб. 2023 г. – 88 218,7 тыс. руб. 2024 г. – 98 537,5 тыс. руб. 2025 г. – 102 233,0 тыс. руб. 2026 г. – 115 060,9 тыс. руб. 2027 г. – 113 119,6 тыс. руб. 2028 г. – 113 119,6 тыс. руб. из бюджета Курской области – 2 479,9 тыс. руб., в том числе по годам: 2022 г. – 1 249,1 тыс. руб. 2023 г. – 485,8 тыс. руб. 2024 г. – 745 тыс. руб. из Федерального бюджета – 11 378,0 тыс. руб., в том числе по годам: 2022 г. – 3 739,7 тыс. руб. 2023 г. – 3 350,4 тыс. руб. 2024 г. – 4 287,9 тыс. руб.
7.	Ожидаемые результаты реализации Программы	В соответствии с целями и задачами Программы в ходе ее реализации за период с 2022 по 2028 годы планируется достижение следующих показателей: получение доходов от приватизации муниципального имущества – 350,3 млн. руб.; получение доходов от сдачи в аренду муниципального имущества – 212,8 млн. руб.; получение доходов в результате заключения договоров на право размещения волоконно-оптического кабеля и иного оборудования – 343,3 млн. руб.; увеличение доли объектов недвижимости, поставленных на кадастровый учет (отношение фактического показателя к утвержденному плановому) – ежегодно до 100%; увеличение доли объектов недвижимости, право муниципальной собственности на которые зарегистрировано, с 71,3% в 2022 году до 100,0% в 2028 году; проведение 204 судебных экспертиз; проведение работ по содержанию и обслуживанию 347

	объектов муниципальной собственности; организация проведения кадастровых и землеустроительных работ по формированию 1004 земельных и лесных участков; увеличение доли многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, с 50,0% в 2022 году до 50,6% в 2028 году; предоставление 664 земельных участков для индивидуального жилищного строительства в соответствии с Законом Курской области от 21.09.2011 №74-ЗКО «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Курской области»; получение доходов в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского округа, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды – 55,4 млн. руб.; получение доходов от продажи земельных участков, собственность на которые не разграничена и которые не разграничена и которые расположены в границах городского округа 221,7 млн. руб.; получение доходов в виде арендной платы, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды земли, находящейся в собственности городского округа (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) – 308,7 млн. руб.; получение доходов от продажи земельных участков, находящихся в собственности городского округа (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) 58,9 млн. руб.; поступление доходов, получаемых в виде платы за предоставление права на размещение нестационарных торговых объектов – 139,9 млн. руб.; увеличение доли площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа (муниципального района), с 65,4% в 2022 году до 65,6% в 2028 году; проведение 20530 проверок использования муниципального имущества.
--	---

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению
Администрации города Курска
от «24» июля 2026 года
№ 369

«IV. Финансовое обеспечение Программы

Источником финансирования мероприятий Программы является бюджет города Курска.

Общий объем финансирования Программы составляет 727 473,3 тыс. руб., в том числе по годам:

2022 г. – 88 314,9 тыс. руб.
2023 г. – 92 054,9 тыс. руб.
2024 г. – 103 570,4 тыс. руб.
2025 г. – 102 233,0 тыс. руб.
2026 г. – 115 060,9 тыс. руб.
2027 г. – 113 119,6 тыс. руб.
2028 г. – 113 119,6 тыс. руб.

из бюджета города Курска – 713 615,4 тыс. руб., в том числе по годам:

2022 г. – 83 326,1 тыс. руб.
2023 г. – 88 218,7 тыс. руб.
2024 г. – 98 537,5 тыс. руб.
2025 г. – 102 233,0 тыс. руб.
2026 г. – 115 060,9 тыс. руб.
2027 г. – 113 119,6 тыс. руб.
2028 г. – 113 119,6 тыс. руб.

из бюджета Курской области – 2 479,9 тыс. руб., в том числе по годам:

2022 г. – 1 249,1 тыс. руб.
2023 г. – 485,8 тыс. руб.
2024 г. – 745,0 тыс. руб.

из Федерального бюджета – 11 378,0 тыс. руб., в том числе по годам:

2022 г. – 3 739,7 тыс. руб.
2023 г. – 3 350,4 тыс. руб.
2024 г. – 4 287,9 тыс. руб.

Финансирование Программы из бюджета города Курска осуществляется через главного распорядителя средств бюджета города Курска, ответственного за реализацию мероприятий Программы.

Заявки для получения финансирования предоставляются в комитет финансов города Курска в установленном порядке.

Финансовое обеспечение Программы в разрезе главного распорядителя средств бюджета города Курска, представлено в приложении 2 к настоящей Программе.

Ежегодные объемы бюджетных ассигнований мероприятий Программы уточняются в соответствии с утвержденным бюджетом города Курска на соответствующий финансовый год и плановый период с учетом выделенных на реализацию Программы финансовых средств.

Объем финансового обеспечения Программы для реализации программных мероприятий включает также механизм привлечения других источников финансирования (областной бюджет, инвесторы, доход от управления акциями, доходность унитарных предприятий). В случае привлечения дополнительных средств из источников, не предусмотренных настоящей Программой, заказчик Программы вносит в нее соответствующие изменения».

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к постановлению
Администрации города Курска
от «24» июля 2026 года
№ 369

«VI. Ожидаемые результаты реализации Программы

В соответствии с целями и задачами Программы в ходе ее реализации за период с 2022 по 2028 годы планируется достижение следующих показателей:

получение доходов от приватизации муниципального имущества 350,3 млн. руб.;

получение доходов от сдачи в аренду муниципального имущества 212,8 млн. руб.;

получение доходов в результате заключения договоров на право размещения волоконно-оптического кабеля и иного оборудования 343,3 млн. руб.;

увеличение доли объектов недвижимости, поставленных на кадастровый учет (отношение фактического показателя к утвержденному плановому) ежегодно до 100%;

увеличение доли объектов недвижимости, право муниципальной собственности на которые зарегистрировано, с 71,3% в 2022 году до 100,0% в 2028 году;

проведение 204 судебных экспертиз;

проведение работ по содержанию и обслуживанию 347 объектов муниципальной собственности;

организация проведения кадастровых и землеустроительных работ по формированию 1004 земельных и лесных участков;

увеличение доли многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, с 50,0% в 2022 году до 50,6% в 2028 году;

предоставление 664 земельных участков для индивидуального жилищного строительства в соответствии с Законом Курской области от 21.09.2011 №74-ЗКО «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Курской области»;

получение доходов в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского округа, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды 55,4 млн. руб.;

получение доходов от продажи земельных участков, собственность на которые не разграничена и которые не разграничена и которые расположены в границах городского округа 221,7 млн. руб.;

получение доходов в виде арендной платы, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды земли, находящейся в собственности городского округа (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) 308,7 млн. руб.;

получение доходов от продажи земельных участков, находящихся в собственности городского округа (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) 58,9 млн. руб.;

поступление доходов, получаемых в виде платы за предоставление права на размещение нестационарных торговых объектов 139,9 млн. руб.;

увеличение доли площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа (муниципального района), с 65,4% в 2022 году до 65,6% в 2028 году;

проведение 20530 проверок использования муниципального имущества.

Целевые показатели социально-экономической эффективности реализации Программы приведены в приложении 3 к настоящей Программе.

Достижение социально-экономического эффекта реализации Программы будет обеспечено результатами выполнения программных мероприятий».

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к постановлению
Администрации города Курска
от «24» июля 2026 года
№ 369

ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Курска»

№ п/п	Наименование мероприятий	Источник и финанси рования	Сумма расходов, всего, тыс. руб.	в том числе по годам							Срок реали зации	Ответстве нные за реализаци ю мероприят ий	Ожидаемый результат (значения показателей за весь период реализации, в том числе по годам)
				2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028			
ЦЕЛЬ 1. ПОВЫШЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ													
Задача № 1. Повышение доходности от использования и реализации муниципального имущества													
1.1.1.	Организация проведения оценки рыночной стоимости годовой арендной платы объектов	Бюджет города Курска	14 255,4	687,3	940,7	797,3	961,9	3 256,2	3806,0	3806,0	2022-2028 гг.	Комитет по управлению муниципальным имуществом города	Оценка 4 127 объектов муниципальной собственности, в том числе: 2022 г. - 2023 г. по 695 объектов ежегодно

	муниципальной собственности											Курска	2024 г. – 593 объекта 2025г. – 587 объектов 2026-2028 г. по 519 объектов ежегодно
1.1.2.	Организация проведения оценки рыночной стоимости права размещения волоконно-оптического кабеля и иного оборудования	Бюджет города Курска	185,4	19,8	15,8	19,8	20,8	36,4	36,4	36,4	2022-2028 гг.	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска	Выполнение 45 оценок рыночной стоимости права размещения волоконно-оптического кабеля в Центральном, Железнодорожном и Сеймском округах, в том числе: 2022 г. - 2023 г. – по 5 оценок ежегодно 2024 г. - 2028 г. – по 7 оценок ежегодно
1.1.3.	Организация проведения оценки рыночной стоимости, имущественных прав с целью продажи	Бюджет города Курска	1982,8	278,4	420,9	478,5	73,0	244,0	244,0	244,0	2022-2028 гг.	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска	Оценка 341 объекта муниципальной собственности, в том числе: 2022 г.–95 объектов 2023г.- 70 объектов 2024г.- 56 объектов

													2025г.- 2028г. по 30 объектов
1.1.4.	Организация проведения оценки муниципальной собственности для постановки на баланс	Бюджет города Курска	3263,7	189,0	142,6	222,1	400,0	770,0	770,0	770,0	2022-2028 гг.	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска	Оценка 1 057 объектов для постановки на баланс, в том числе: 2022 г. –349 объектов 2023 г. –100 объектов 2024 г. –208 объектов 2025г.-2028 г.– по 100 объектов ежегодно
1.1.5.	Организация проведения оценки рыночной стоимости земельных участков, зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства, жилого (нежилого) помещения и общего имущества	Бюджет города Курска	6 714,8	607,6	114,6	468,0	264,6	500,0	2380,0	2380,0	2022-2028 гг.	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска	Оценка 992 объектов, в том числе: 2022 г. – 170 объектов 2023 г. – 58 объектов 2024 г. – 55 объектов 2025г. – 238 объектов 2026г.-2028 г.- по 157 объектов ежегодно

	в многоквартирном доме с учетом его доли в праве общей собственности на такое имущество при изъятии имущества для муниципальных нужд города Курска												
1.1.6.	Оказание услуг по изготовлению проектной документации на перевод, переоборудование, переустройство и перепланировку, а также проведение технического обследования состояния конструкций	Бюджет города Курска	2 674,8	315,0	269,8	341,0	255,0	474,0	510,0	510,0	2022-2028 гг.	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска МКУ «Инспекция муниципального нежилых фонда и земельных	Перевод 50 объектов муниципальной недвижимости из жилищного муниципального фонда в нежилых муниципальный фонд для последующей сдачи в аренду или продажи, в том числе: 2022 г. - 7 объектов 2023 г. - 6 объектов 2024 г. – 12

	объектов недвижимости											ресурсов города Курска»	объектов 2025г. – 10 объектов 2026 г. - 2028 г. – по 5 объектов ежегодно
1.1.7.	Заключение договоров аренды муниципальног о имущества	Не требуется финанси рования	-	-	-	-	-	-			2022- 2028 гг.	Комитет по управлени ю муниципа льным имуществ ом города Курска	Получение 212,8 млн. руб. от сдачи в аренду объектов муниципального имущества, в том числе: 2022 г. – 40,5 млн. руб. 2023 г. – 39,0 млн. руб. 2024 г. – 32,2 млн. руб. 2025 г –33,0 млн. руб. 2026 г –22,1 млн. руб. 2027 г. - 2028 г. по 23,0 млн. руб. ежегодно
1.1.8.	Заключение договоров на право размещения волоконно- оптического кабеля и иного оборудования	Не требуется финанси рования	-	-	-	-	-	-			2022- 2028 гг.	Комитет по управлени ю муниципа льным имуществ ом города Курска	Получение 343,3 млн. руб. в результате заключения договоров на право размещения волоконно-

													оптического кабеля и иного оборудования, в том числе: 2022 г.- 34,5 млн. руб. 2023 г.- 38,5 млн. руб. 2024г. – 43,3 млн. руб. 2025 г –47,5 млн. руб. 2026 г –58,3 млн. руб. 2027 г.-2028 г. по 60,6 млн. руб. ежегодно
1.1.9.	Приватизация объектов муниципальной собственности	Не требует финанси рования	-	-	-	-	-	-			2022- 2028 гг.	Комитет по управлени ю муниципа льным имуществ ом города Курска	Получение 350,3 млн. руб. от приватизации объектов муниципальной собственности в том числе: 2022 г -64,5 млн. руб., 2023 г.-64,0 млн. руб., 2024 г.- 60,0 млн. руб., 2025 г.- 57,8 млн. руб., 2026 г. - 42,1 млн. руб.

													2027 г. - 35,3 млн. руб. 2028 г. - 26,6 млн. руб.
1.1.10.	Обеспечение взыскания задолженности по платежам: в бюджет муниципальног о образования «Город Курск» в судебном порядке	Не требует финанси рования	-	-	-	-	-	-			2022- 2023 гг.	Комитет по управлени ю муниципа льным имуществ ом города Курска	Пополнение доходной части бюджета города Курска в сумме 35,7 млн. руб., в том числе: 2022 - 2023 гг. по 7,6 млн. руб. ежегодно 2024 г. по 4,5 млн. руб. 2025 - 2028 гг. по 4,0 млн. руб. ежегодно
	Обеспечение взыскания задолженности по платежам: в бюджет муниципальног о образования «городской округ город Курск» в судебном порядке										2024- 2028 гг.		
1.1.11.	Организация проведения строительно- технической экспертизы,	Бюджет города Курска	3 129,7	200,0	310,0	770,5	300,1	559,1	495,0	495,0	2022- 2028 гг.	Комитет по управлени ю муниципа льным	Проведение 51 строительно- технической экспертизы, экспертизы отчетов

	экспертизы отчета об определении рыночной стоимости объекта оценки											имуществом города Курска	об определении рыночной стоимости объектов оценки, в том числе: 2022 г. – 10 экспертиз 2023 г. – 6 экспертиз 2024 г. – 2025г. по 10 экспертиз ежегодно 2026 г. – 2028 г. по 5 экспертиз ежегодно
1.1.12	Передача имущества, ограниченного к приватизации, с учетом его целевого назначения, профильным учреждениям или предприятиям	Не требует финансирования	-	-	-	-	-	-			2022-2028 гг.	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска	Передача имущества по мере поступления обращений
1.1.13	Передача имущества на другой уровень публичной власти при совершенствовании	Не требует финансирования	-	-	-	-	-	-			2022-2028 гг.	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска	Передача имущества по мере поступления обращений

	нии нормативного регулирования и после проведения ряда подготовительн ых мероприятий												
1.1.14	Предоставление муниципальног о имущества города Курска в пользование некоммерчески м организациям	Не требует финанси рования	-	-	-	-	-	-			2022- 2028 гг.	Комитет по управлени ю муниципа льным имуществ ом города Курска	Предоставление имущества по мере поступления обращений, имущественная поддержка некоммерческих организаций
ИТОГО ПО ЗАДАЧЕ № 1			32 206,6	2297,1	2214,4	3097,2	2275,4	5 839,7	8241,4	8241,1			
Задача № 2. Осуществление государственной регистрации права собственности муниципального образования «городской округ город Курск» на объекты недвижимости													
1.2.1.	Оказание услуг по изготовлению технических планов, технических паспортов, актов обследования (постановка на кадастровый	Бюджет города Курска	11485,1	1021,1	1728,3	1039,7	1696,0	2000,0	2000,0	2000,0	2022 - 2028 гг.	МКУ «Инспекц ия муниципа льного нежилого фонда и земельны х ресурсов города	Количество объектов недвижимости, поставленных на кадастровый учет – 1 812 объектов, в том числе: 2022 г. – 424 объекта 2023 г. – 331

учет, снятие с кадастрового учета, внесение изменений в кадастровый учет) на объекты недвижимости (бесхозные, муниципальные), регистрации выморочного имущества и перехода права в муниципальную собственность, расчета долей в праве собственности на земельные участки и общее имущество в многоквартирных жилых домах, а также получение информации из архивов организаций технического учета и технической инвентаризации												Курска» Комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска	объект 2024г. –220 объектов 2025г. –237 объектов 2026 г.- 2028 г. по 200 объектов ежегодно Доля объектов недвижимости, поставленных на кадастровый учет: 100,0% ежегодно (отношение фактического показателя к утвержденному плановому)
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

	и объектов капитального строительства												
1.2.2.	Подготовка документов для регистрации права муниципальной собственности на объекты муниципального жилищного и нежилого фонда	Не требует финансирования	-	-	-	-	-	-			2022-2028 гг.	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска	Количество объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности – 7 111 объектов, в том числе: 2022г.-2023 г. по 600 объектов ежегодно 2024г.- 4 111 объектов 2025г.- 600 объектов 2026 г.-2028 г. по 400 объектов ежегодно Увеличение доли объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности: на конец 2022 года до 71,3%, на конец 2023 года до 76,3%, на конец 2024 года до 81,3%

													на конец 2025 года до 86,3%, на конец 2026 года до 91,3% на конец 2027 года до 96,3% на конец 2028 года до 100%
ИТОГО ПО ЗАДАЧЕ № 2:			11485,1	1021,1	1728,3	1039,7	1696,0	2000,0	2000,0	2000,0			
Задача № 3. Создание условий для осуществления эффективного и ответственного управления муниципальным имуществом города Курска													
1.3.1.	Финансовое обеспечение расходов на содержание и организацию деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом города Курска	Бюджет города Курска Федеральный бюджет	439 506,1 99,0	56615,2 -	58524,3 99,0	60064,9 -	65662,0 -	69 362,7 -	64638,5	64638,5	2022-2028 гг.	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска	Целевое использование выделенных бюджетных средств
1.3.2.	Финансовое обеспечение судебных расходов	Бюджет города Курска	9 129,9	203,0	161,8	673,0	498,0	2 394,1	2600,0	2600,0	2022-2028 гг.	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска	Проведение 204 судебных экспертиз, в том числе: 2022 г.- 2024 г. по 18 экспертиз ежегодно 2025г.-25 экспертиз 2026 г.- 25 экспертиз 2027-2028 г. по

													50 экспертиз ежегодно
1.3.3.	Организация работ по содержанию и обслуживанию муниципального имущества, уплата имущественных налогов и другие расходы	Бюджет города Курска	4990,6	165,0	117,9	112,5	598,6	1 332,2	1332,2	1332,2	2022-2028 гг.	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска	Оплата транспортного налога и другие расходы
		Бюджет города Курска	18 563,8	1417,3	2291,8	1443,6	1223,4	3 959,1	4114,3	4114,3	2022-2028 гг.	МКУ «Инспекция муниципального нежилго фонда и земельных ресурсов города Курска»	Поддержание удовлетворительного состояния 182 объектов муниципальной собственности, в том числе: 2022 г. - 28 объектов 2023 г.- 23 объекта 2024 г.- 39 объектов 2025 г.-2028 г. по 23 объекта ежегодно. Вскрытие муниципальных помещений с заменой замка – 165 объектов, в том числе: 2022 - 2023 гг. по 30 объектов

													ежегодно 2024 г.- 2028 г. по 21 объекту ежегодно
1.3.4.	Ведение открытого единого реестра муниципальног о имущества города Курска	Не требует финанси рования	-	-	-	-	-	-			2022- 2028 гг.	Комитет по управлени ю муниципа льным имуществ ом города Курска	Прозрачность и получение актуальных сведений в оперативном режиме
ИТОГО ПО ЗАДАЧЕ № 3			472 190,4	58400,5	61095,8	62294,0	67982,0	77 048,10	72685,0	72685,0			
ИТОГО ПО ЦЕЛИ 1			515 882,10	61718,7	65038,5	66 430,9	71953,4	84 887,80	82926,4	82926,4			
ЦЕЛЬ 2. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ И ЛЕСНЫМИ УЧАСТКАМИ, НАХОДЯЩИМИСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД КУРСК», А ТАКЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, РАСПОЛОЖЕННЫМИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КУРСКА													
Задача №1. Создание условий для осуществления эффективного управления и распоряжения земельными ресурсами													
2.1.1.	Организация проведения кадастровых и землеустроите льных работ	Бюджет города Курска	12 344,2	1 313,6	1 858,7	3 108,6	780,2	1 747,7	1767,7	1767,7	2022- 2028 гг.	Комитет по управлени ю муниципа льным имуществ ом города Курска МКУ «Инспекц	Количество сформированн ых земельных участков – 1004, в том числе: 2022г.-120 участков 2023г.- 50 участков 2024 г. - 500 участков

												ия муниципа льного нежилого фонда и земельны х ресурсов города Курска»	2025 г. - 235 участков 2026-2028 г. по 33 участка ежегодно
2.1.2.	Проведение работ по формированию и постановке на государственн ый кадастровый учет земельных участков под многоквартирн ыми домами (МКД) (без учета многоквартирн ых домов блокированной застройки)	Бюджет города Курска	1583,8	290,0	133,4	400,4	175,0	195,0	195,0	195,0	2022- 2028 гг.	Комитет по управлени ю муниципа льным имуществ ом города Курска	Количество сформированны х земельных участков, на которых расположены МКД (без учета многоквартирны х домов блокированной застройки) – 41 участок, в том числе: 2022 г.- 2024 г. по 5 участков ежегодно 2025 г. 11 участков 2026 г.- 2028 г. по 5 участков ежегодно Доля многоквартирны х домов, расположенных

													на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет: 2022 г.- 50,0% 2023 г.- 50,1% 2024 г.- 50,2% 2025 г.- 50,3% 2026 г.- 50,4% 2027 г.- 50,5% 2028 г.- 50,6%
2.1.3.	Организация проведения независимой оценки: -земельных участков, в целях определения их рыночной стоимости; -рыночной стоимости права на заключение договоров аренды на земельные участки; -рыночной стоимости права на	Бюджет города Курска	1766,1	210,2	177,0	159,6	170,2	349,7	349,7	349,7	2022-2028 гг.	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска	Оценка 252 земельных участков, в том числе: 2022г.- 81участок 2023г.- 25 участков 2024г.- 29 участков 2025г.- 42 участков 2026г.-2028 гг. по 25 участков ежегодно Выполнение 71 оценок рыночной стоимости права на заключение договоров аренды земельных

	размещение нестационарных торговых объектов, временных нестационарных аттракционов, развлекательного оборудования, оказания услуг по катанию и пр.											участков, в том числе: 2022 г. - 2023г. по 5 участков ежегодно 2024 г.-30 участков 2025 г.-16 участков 2026 г. - 2028г. по 5 участков ежегодно Оценка 287 мест для размещения нестационарных торговых объектов, в том числе: 2022 г. - 66 мест 2023 г. - 66 мест 2024 г. - 30 мест 2025 г. - 35 мест 2026г.- 2028г. по 30 мест ежегодно	
2.1.4.	Проведение необходимых процедур по предоставлению земельных участков для индивидуального жилищного строительства в соответствии с Законом Курской	Не требует финансирования	-	-	-	-	-	-			2022-2028 гг.	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска	Предоставление гражданам в собственность бесплатно 664 земельных участков, в соответствии с Законом Курской области от 21.09.2011 № 74-ЗКО, в том числе: 2022г. – 2023г. по 10 участков

	области от 21.09.2011 № 74-ЗКО «О бесплатном предоставлении и в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Курской области»												ежегодно 2024г. – 101 участок 2025г. – 271 участок 2026 г.- 206 участков 2027- 2028 г. по 33 участка ежегодно
2.1.5	Организация проведения землеустроительных и кадастровых работ в целях установления (изменения) границы городского округа «Город Курск»	Бюджет города Курска	-	-	-	-	-	-			2024г.	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска	Внесение сведений об изменении границ городского округа «Город Курск» в Единый государственный реестр недвижимости
	Организация проведения землеустроительных и кадастровых работ в целях установления (изменения) границы муниципального образования	Бюджет города Курска	-	-	-	-	-	-			2025-2028 г.	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска	Внесение сведений об изменении границ муниципального образования «городской округ город Курск» в Единый государственный

	«городской округа город Курск»												й реестр недвижимости
2.1.6	Софинансирование расходов на проведение комплексных кадастровых работ	Бюджет города Курска Бюджет Курской области Федеральный бюджет	1 435,8 2 479,9 11 279,0	723,2 1 249,1 3 739,7	281,3 485,8 3 251,4	431,3 745,0 4 287,9	- - -	- - -	- - -		2022– 2024 гг.	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска	Количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы - 19 265 объектов, в том числе: 2022 г.-5 513 объектов 2023 г.-4257 объектов 2024 г.-9 495 объектов
2.1.7	Проведение мероприятий, необходимых для государственной регистрации права собственности муниципального образования «городской округ город Курск» на земельные и лесные участки	Не требует финансирования	-	-	-	-	-	-	-		2024- 2028 гг.	МКУ «Инспекция муниципального нежилфонда и земельных ресурсов города Курска»	Количество земельных и лесных участков, зарегистрированных на праве собственности муниципального образования «городской округ город Курск» - 440 участков, в том числе: 2024 г.-100 участков

													2025 г.-40 участков
													2026г.-2028 г. по 100 участков ежегодно
2.1.8	Осуществлени е мероприятий, необходимых для государственно й регистрации прекращения, перехода права, аренды, сервитутов, обременений, в том числе резервировани ю, изъятию земельных и лесных участков	Не требует финанси рования	-	-	-	-	-	-	-	-	2024- 2028 гг.	МКУ «Инспекц ия муниципа льного нежилого фонда и земельны х ресурсов города Курска»	Количество земельных и лесных участков, в отношении которых проведены мероприятия по регистрации прекращения, перехода права собственности, аренды, сервитутов, обременений, в том числе резервированию, изъятию земельных и лесных участков – 11 320 участков, в том числе: 2024 г.- 3 300 участков 2025 г.- 3 900 участков 2026 г.- 2 000 участков 2027-2028г. г. по 1 060 участков ежегодно

ИТОГО ПО ЗАДАЧЕ № 1			30 888,80	7525,8	6187,6	9132,8	1125,4	2 292,4	2312,4	2312,4			
Задача №2. Повышение доходности от использования и реализации земельных участков, права на размещение нестационарных торговых объектов													
2.2.1.	Организация и проведение торгов (конкурсов, аукционов) с целью предоставления земельных и лесных участков в аренду, предоставления земельных участков в собственность за плату, предоставления мест для размещения нестационарных торговых объектов	Не требует финансирования	-	-	-	-	-	-			2022-2028 г.	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска	Количество земельных участков на территории города Курска, выставленных на торги (конкурсы, аукционы) – 220 участка, в том числе: 2022 г.- 53 участка 2023г.-2024 г. по 25 участков ежегодно 2025 г.- 42 участка 2026г.-2028 г. по 25 участков ежегодно
													Получение 55,4 млн. руб. от сдачи в аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые

													расположены в границах городского округа, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды, в том числе: 2022 г. – 6,4 млн. руб. 2023г.- 9,2 млн. руб. 2024г.- 8,7 млн. руб. 2025г.- 10,4 млн. руб. 2026г.-2028г. по 6,9 млн. руб. ежегодно
													Получение 221,7 млн. руб. от продажи земельных участков, собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского округа, в том числе: 2022 г.- 31,5 млн. руб. 2023 г.- 20,0 млн.

													руб. 2024 г.- 30,5 млн. руб. 2025 г.- 30,0 млн. руб. 2026 г.- 36,9 млн. руб. 2027 г.- 35,7 млн. руб. 2028 г.- 37,1 млн. руб.
													Получение 308,7 млн. руб. от арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды земли, находящейся в собственности городского округа (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений): 2022 г. - 46,7 млн.руб. 2023г.- 38,0 млн. руб. 2024г.- 49,4 млн. руб. 2025г.- 44,1 млн. руб. 2026 г.-2028 г. по

													43,5 млн. руб. ежегодно
													Получение 58,9 млн. руб. от продажи земельных участков, находящихся в собственности городского округа (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений), в том числе: 2022 г.-13,0 млн.руб. 2023 г.-8,6 млн.руб. 2024г.-4,4 млн.руб. 2025г.- 8,5 млн.руб. 2026г.-8,7 млн. руб. 2027г.-7,5 млн. руб. 2028г.-8,2 млн. руб.
													Получение 139,9 млн. руб. в виде платы за размещение нестационарных

													торговых объектов, в том числе: 2022г.- 18,0 млн. руб. 2023г.-17,1 млн. руб. 2024 г.-18,5 млн. руб. 2025 г.-19,1 млн. руб. 2026г.-2028 г. по 22,4 млн. руб. ежегодно
Задача № 3. Осуществление контроля за использованием муниципального имущества													
2.3.1.	Финансовое обеспечение расходов на содержание и организацию деятельности МКУ «Инспекция муниципального нежилго фонда и земельных ресурсов города Курска»	Бюджет города Курска	180 702,4	19070,4	20828,8	28006,7	29154,2	27 880,7	27880,8	27880,8	2022-2028 гг.	МКУ «Инспекция муниципального нежилго фонда и земельных ресурсов города Курска»	Целевое использование выделенных бюджетных средств
2.3.2.	Проведение проверок в рамках контроля за целевым использованием имущества муниципальной собственности	Не требуется финансирования	-	-	-	-	-	-			2022-2028 гг.	МКУ «Инспекция муниципального нежилго фонда и земельных ресурсов города Курска»	Количество проведенных проверок использования муниципального имущества 20 530 проверок, в том числе: 2022 г. - 2 988

												ресурсов города Курска»	2023 г. - 10 125 2024 г. - 2 217 2025г. - 2028 г. по 1 300 ежегодно	
2.3.3.	Проведение обследований земельных участков, расположенных на территории город Курска, для установления фактических землепользовате лей, использующих земельные участки без правоустанавлив ающих документов, с целью привлечения их к оформлению правоустанавлив ающих документов, уплате земельного налога и арендной платы за землю	Не требуется финанси рования	-	-	-	-	-	-	-	-		2022- 2028 гг.	МКУ «Инспекц ия муниципа льного нежилого фонда и земельны х ресурсов города Курска»	Количество проведенных обследований земельных участков 2 252, в том числе: 2022г.- 400 участков 2023г.- 207 участков 2024 г.-218 участков 2025г.-227 участков 2026 г.- 2028 г. по 400 участков ежегодно
ИТОГО ПО ЗАДАЧЕ № 3			180702,4	19070,4	20828,8	28006,7	29154,2	27 880,7	27880,8	27880,8				

ИТОГО ПО ЦЕЛИ 2:		211 591,2	26596,2	27016,4	37139,5	30279,6	30173,1	30193,2	30193,2			
ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ:		727473,3	88 314,9	92054,9	103570,4	102233,0	115060,9	113119,6	113119,6			

».

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к постановлению
Администрации города Курска
от «24» июля 2026 года
№ 369

ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Курска»

Источники финансирования	Всего за период реализации программы	в том числе по годам						
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Всего по Программе	727 473,3	88314,9	92054,9	103570,4	102233,0	115 060,9	113119,6	113119,6
в том числе:								
бюджет города Курска	713 615,4	83326,1	88218,7	98537,5	102233,0	115 060,9	113119,6	113119,6
областной бюджет	2 479,9	1249,1	485,8	745,0	-	-	-	-
федеральный бюджет	11 378,0	3739,7	3350,4	4287,9	-	-		

».

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к постановлению
Администрации города Курска
от «24» июля 2026 года
№ 369

ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города
Курска»

№ п/п	Наименование показателей, целей и задач программы	Единица измерения	До начала реализации программы	Значения показателей программы							
				2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	За период реализации программы
Цель 1. Повышение эффективности управления муниципальным имуществом											
Задача № 1. Повышение доходности от использования и реализации муниципального имущества											
1.1.1.	Сумма доходов от приватизации муниципального имущества	Млн. руб.	39,4	64,5	64,0	60,0	57,8	42,1	35,3	26,6	350,3
1.1.2.	Сумма доходов от сдачи в аренду муниципального имущества	Млн. руб.	57,7	40,5	39,0	32,2	33,0	22,1	23,0	23,0	212,8
1.1.3.	Сумма доходов, полученная в результате заключения договоров на право размещения волоконно-оптического кабеля и иного оборудования	Млн. руб.	26,1	34,5	38,5	43,3	47,5	58,3	60,6	60,6	343,3

Задача № 2. Осуществление государственной регистрации права собственности муниципального образования «городской округ город Курск» на объекты недвижимости											
1.2.1	Доля объектов недвижимости, поставленных на кадастровый учет, на конец года	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	ежегодно 100%
1.2.2.	Доля объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, на конец года	%	66,3	71,3	76,3	81,3	86,3	91,3	96,3	100,0	увеличение на 33,7 п.п.
Задача № 3. Создание условий для осуществления эффективного и ответственного управления муниципальным имуществом города Курска											
1.3.1.	Количество проведенных судебных экспертиз	Ед.	6	18	18	18	25	25	50	50	204
1.3.2.	Количество объектов муниципальной собственности, по которым проведены работы по содержанию и обслуживанию муниципального имущества	Ед.	28	58	53	60	44	44	44	44	347
Цель 2. Осуществление эффективного управления и распоряжения земельными и лесными участками, находящимися в собственности муниципального образования «городской округ город Курск», а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Курска											
Задача № 1. Создание условий для осуществления эффективного управления и распоряжения земельными ресурсами											
2.1.1.	Количество земельных и лесных участков,	Ед.	40	120	50	500	235	33	33	33	1004

	по которым проведены кадастровые и землеустроительные работы										
2.1.2.	Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет	%	48,8	50,0	50,1	50,2	50,3	50,4	50,5	50,6	увеличение на 1,8 п.п.
2.1.3.	Количество земельных участков, предоставленных для ИЖС в соответствии с Законом Курской области от 21.09.2011 № 74-ЗКО «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Курской области»	Ед.	15	10	10	101	271	206	33	33	664

Задача № 2. Повышение доходности от использования и реализации земельных участков, права на размещение нестационарных торговых объектов

2.2.1.	Поступления, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского округа, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды	Млн. руб.	7,4	6,4	9,2	8,7	10,4	6,9	6,9	6,9	55,4
2.2.2.	Поступления от продажи земельных участков, собственность на которые	Млн. руб.	11,1	31,5	20,0	30,5	30,0	36,9	35,7	37,1	221,7

	не разграничена и которые расположены в границах городского округа										
2.2.3.	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды земли, находящейся в собственности городского округа (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	Млн. руб.	30,0	46,7	38,0	49,4	44,1	43,5	43,5	43,5	308,7
2.2.4.	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городского округа (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	Млн. руб.	1,6	13,0	8,6	4,4	8,5	8,7	7,5	8,2	58,9
2.2.5	Доходы, получаемые в виде платы за предоставление права на размещение нестационарных торговых объектов	Млн. руб.	16,5	18,0	17,1	18,5	19,1	22,4	22,4	22,4	139,9
2.2.6.	Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа (муниципального района)	%	63,35	65,4	64,45	65,55	65,55	65,6	65,6	65,6	увеличение на 2,25 п.п.

Задача № 3. Осуществление контроля за использованием муниципального имущества

2.3.1	Количество проведенных	Ед.	710	2 988	10 125	2 217	1 300	1 300	1300	1300	20 530
-------	------------------------	-----	-----	-------	--------	-------	-------	-------	------	------	--------

	проверок использования муниципального имущества										
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

».