



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА
Курской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«07» июля 2023 г.

№ 388

**Об изъятии земельных участков и объектов недвижимого
имущества для муниципальных нужд**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Курска, решением Курского городского Собрания от 21.12.2021г. № 325-6-ОС «О Генеральном плане города Курска», распоряжением Администрации города Курска от 06.06.2022 № 781-ра «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта: «Реконструкции автомобильной дороги от ул. ВЧК до переходного моста через р.Тускарь», в целях изъятия недвижимого имущества для муниципальных нужд города Курска для реконструкции автомобильной дороги местного значения, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять для муниципальных нужд города Курска земельные участки, относящиеся к категории земель населенных пунктов, и объекты недвижимого имущества, расположенные на них, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить, что изъятие для муниципальных нужд города Курска недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется за счет средств бюджета города Курска.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Курска (Шпакова Н.В.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления направить копию решения об изъятии в орган,

осуществляющий регистрацию прав и правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении.

4. В целях подготовки соглашений об изъятии объектов недвижимого имущества, указанных в приложении, комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска:

1) выступает заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию;

2) выступает заказчиком кадастровых работ в целях образования находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков для их предоставления взамен изымаемых земельных участков;

3) обращается от имени правообладателя изымаемой недвижимости без доверенности с заявлением о кадастровом учете земельных участков, подлежащих изъятию, земельных участков, предоставляемых взамен изымаемых земельных участков, или земельных участков, границы которых подлежат уточнению в связи с изъятием, если необходимо проведение государственного кадастрового учета таких земельных участков;

4) выступает заказчиком работ по оценке изымаемых объектов недвижимого имущества или оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием, а также по оценке земельных участков, предоставляемых взамен изымаемых;

5) осуществляет переговоры с правообладателями объектов недвижимого имущества относительно условий их изъятия;

6) направляет проекты соглашения об изъятии изымаемых объектов недвижимого имущества сторонам такого соглашения для подписания.

5. Комитету финансов города Курска (Яковченко С.А.) предусмотреть средства главному распорядителю бюджетных средств на цели, определенные в пункте 1 настоящего постановления, в бюджете города Курска, по мере возникновения обязанности уплатить выкупную цену за изымаемые объекты недвижимого имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Комитету документационного, ресурсного обеспечения и автоматизации систем управления Администрации города Курска (Калинина И.В.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить направление текста настоящего постановления в газету «Городские известия» и размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Городские известия».

8. Отменить постановление Администрации города Курска от 16.08.2022 № 512 «Об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд».

9. Решение об изъятии действует в течение трех лет со дня его принятия.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

11. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Курска

И. Куцак

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Администрации города Курска
от «07» июля 2023 года
№ 388

**ПЕРЕЧЕНЬ
ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПОДЛЕЖАЩИХ
ИЗЪЯТИЮ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД**

№ п/п	Кадастровый (условный/инвентарный) номер	Площадь объекта, кв.м	Адрес объекта недвижимого имущества	Категория земель	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1.	46:29:101042:341	1570	Курская обл., г. Курск, ул. ВЧК, дом 176	Земли населенных пунктов	Земельный участок и объекты недвижимого имущества, расположенные на нем
2.	46:29:101042:344	1016	Курская обл., г. Курск, ул. ВЧК, дом 182	Земли населенных пунктов	Земельный участок и объекты недвижимого имущества, расположенные на нем
3.	46:29:101042:345	584	Курская обл., г. Курск, ул. ВЧК, дом 182	Земли населенных пунктов	Земельный участок и объекты недвижимого имущества, расположенные на нем
4.	46:29:101042:2404	641	Курская обл., г. Курск, ул. ВЧК, дом 174	Земли населенных пунктов	Земельный участок и объекты недвижимого имущества, расположенные на нем
5.	46:29:101042:2403	805	Курская обл., г. Курск, ул. ВЧК, дом 174	Земли населенных пунктов	Земельный участок и объекты недвижимого имущества, расположенные на нем