



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА
Курской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«05» августа 2026 г.

№ 398

**Об утверждении схемы
границ прилегающих территорий в кадастровом квартале 46:29:102285
(улица Дзержинского-улица Чехова-улица Большевиков – улица
Щепкина) с описанием границ**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Курской области от 24.09.2018 № 59-ЗКО «О порядке определения органами местного самоуправления Курской области границ прилегающих территорий», Уставом муниципального образования «городской округ город Курск», решением Курского городского Собрания от 20.12.2019 № 102-6-РС «Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа «Город Курск», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему границ прилегающих территорий в кадастровом квартале 46:29:102285 (улица Дзержинского-улица Чехова-улица Большевиков – улица Щепкина) с описанием границ, отображенных на топоплане в масштабе 1:1000, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению делами и профилактики коррупционных и иных правонарушений Администрации города Курска (Рябыкин С.А.) обеспечить направление текста настоящего постановления в газету «Городские известия» и размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Городские известия».

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Курска

Е.Н. Маслов

Описание границ прилегающих территорий в кадастровом квартале 46:29:102285

(улица Дзержинского-улица Чехова-улица Большевиков – улица Щепкина)

	Наименование объекта, адрес, кадастровый номер з/у	Описание границ прилегающей территории согласно схеме (размеры определены графически)	Площадь прилегающей территории, м2 (ориентир.)
1	Земельный участок с видом разрешенного использования «Для торговой деятельности» ул.Дзержинского,67 46:29:102285:5	Прилегающая территория ограничена точками 1-2-3-4	384
2	Земельный участок с видом разрешенного использования «Для производственно- хозяйственной деятельности» (ТП №71) ул. Чехова (около дома №3) 46:29:102285:23	Прилегающая территория ограничена точками 3-4-5	9
3	Земельный участок с видом разрешенного использования «Для торговой деятельности» ул. Чехова,3 46:29:102285:7	Прилегающая территория ограничена точками 3-5-6-7	688

4	Земельный участок с видом разрешенного использования «Для размещения, эксплуатации, обслуживания, строительства многоквартирного жилого дома (жилых домов)» ул. Чехова,5 46:29:102285:2190	Прилегающая территория ограничена точками 6-7-8-9-10; 59-60-61	579
5	Земельный участок с видом разрешенного использования «Для эксплуатации жилого дома» ул. Чехова,11А 46:29:102285:145	Прилегающая территория ограничена точками 9-10-11-12	111
6	Земельный участок с видом разрешенного использования «Для эксплуатации жилого дома» ул. Чехова,13 46:29:102285:147	Прилегающая территория ограничена точками 11-12-13-14	103
7	Земельный участок с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства » ул. Чехова,15 46:29:102285:2191	Прилегающая территория ограничена точками 13-14-15-16	108
8	Земельный участок с видом разрешенного использования «Для эксплуатации индивидуального жилого дома» ул. Чехова,17 46:29:102285:1898	Прилегающая территория ограничена точками 15-16-17-18	105

9	Земельный участок с видом разрешенного использования «Для эксплуатации жилого дома» ул. Чехова,19 46:29:102285:41	Прилегающая территория ограничена точками 17-18-19-20	102
10	Индивидуальный жилой дом ул. Чехова,21, 21б	Прилегающая территория ограничена точками 19-20-21-22-23-24; 25-26-27-28	503
11	Земельный участок с видом разрешенного использования «Эксплуатация жилого дома» ул. Чехова,23 46:29:102285:46	Прилегающая территория ограничена точками 23-24-25-26	420
12	Земельный участок с видом разрешенного использования «Для эксплуатации общежития» ул. Ломоносова,18-20 46:29:102285:22	Прилегающая территория ограничена точками 27-28-29-30; 56-57-58-59-60	825
13	Земельный участок с видом разрешенного использования «Для завершения строительства жилого дома со встроенными помещениями» ул. Ломоносова,30А 46:29:102285:8	Прилегающая территория ограничена точками 29-30-31; 38-39-40	124
14	Земельный участок с видом разрешенного использования «Для торговой деятельности» ул. Чехова,9 46:29:102285:14	Прилегающая территория ограничена точками 32-33-34-35; 36-37-38-39	505

15	Земельный участок с видом разрешенного использования «Для производственно-хозяйственной деятельности» (ТП № 654) ул. Чехова (около дома №11/52) 46:29:102285:42	Прилегающая территория ограничена точками 36-37-41	54
16	Земельный участок с видом разрешенного использования «Для эксплуатации жилого дома; для торговой деятельности» ул. Чехова,11/52А, 11/52 46:29:102285:21	Прилегающая территория ограничена точками 37-38-40-41; 42-43-44-45;46-47-48-49	1925
17	Земельный участок с видом разрешенного использования «Для эксплуатации гаражей» ул. Чехова (в районе дома 11/52) 46:29:102285:136	Прилегающая территория ограничена точками 45-44-47-46	319
18	Земельный участок с видом разрешенного использования «Для строительства объекта «Гаражные боксы по ул. Ломоносова (в районе дома № 34/50) в г. Курске» ул. Ломоносова (в районе дома 34/50) 46:29:102285:1411	Прилегающая территория ограничена точками 49-48-51-50	255

19	Земельный участок с видом разрешенного использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» ул. Ломоносова, 34/50 46:29:102285:15	Прилегающая территория ограничена точками 50-51-52-54-53	492
20	Земельный участок с видом разрешенного использования «Для эксплуатации мини-магазина» ориентир ул. Ломоносова и ул. Большевиков 46:29:102285:31	Прилегающая территория ограничена точками 54-52-55	163
21	Земельный участок с видом разрешенного использования «Предоставление коммунальных услуг» ул. Ломоносова, з/у 4А 46:29:102285:11	Прилегающая территория ограничена точками 61-59-58-62	48
22	Земельный участок с видом разрешенного использования «Для эксплуатации многоквартирных домов» ул. Ломоносова, 4 46:29:102285:141	Прилегающая территория ограничена точками 62-58-57-63	210
23	Земельный участок с видом разрешенного использования «Малоэтажная, многоквартирная жилая застройка» Курская область, г.Курск 46:29:102285:2439	Прилегающая территория ограничена точками 64-65-66	5

24	Земельный участок с видом разрешенного использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» ул. Ломоносова, 27А, 27В 46:29:102285:2198	Прилегающая территория ограничена точками 65-66-67-68	152
25	Индивидуальный жилой дом ул. Ломоносова, 27 46:29:102285:38	Прилегающая территория ограничена точками 67-68-69-70	52
26	Земельный участок с видом разрешенного использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» ул. Щепкина, 20 46:29:102285:9	Прилегающая территория ограничена точками 71-72-73-74	61
27	Земельный участок с видом разрешенного использования «Для размещения административных и офисных объектов» ул. Щепкина (в районе дома №12) 46:29:102285:124	Прилегающая территория ограничена точками 75-76-77-78	73
28	Земельный участок с видом разрешенного использования «Для строительства многоуровневой закрытой стоянки» ул. Щепкина (в районе дома №12) 46:29:102285:127	Прилегающая территория ограничена точками 77-78-79	16

29	Земельный участок с видом разрешенного использования «Для хозяйственной деятельности» ул. Щепкина,10 46:29:102285:16	Прилегающая территория ограничена точками 76-77-79-80; 81-82-83-84	157
30	Земельный участок с видом разрешенного использования «Для производственно-хозяйственной деятельности» ул. Щепкина, строен. 4Б 46:29:102285:2409	Прилегающая территория ограничена точками 83-84-85	48
31	Земельный участок с видом разрешенного использования «Бытовое обслуживание. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Культурное развитие. Деловое управление. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы). Магазины. Общественное питание. Спорт. Земельные участки (территории) общего пользования.» ул. Щепкина,4Б 46:29:102285:144	Прилегающая территория ограничена точками 82-83-85-86-87; 88-89-90-91	272

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА

постановлением

Администрации города Курска

от 05 августа 2026 года

№ 398

СХЕМА

ГРАНИЦ ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ В КАДАСТРОВОМ КВАРТАЛЕ №46:29:102285 (УЛИЦА ДЗЕРЖИНСКОГО - УЛИЦА ЧЕХОВА - УЛИЦА БОЛЬШЕВИКОВ - УЛИЦА ЩЕПКИНА) С ОПИСАНИЕМ ГРАНИЦ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - номер прилегающей территории
-  - прилегающая территории
-  - границы земельных участков внесенные в ЕГРН
-  - характерные точки ограничивающие прилегающую территорию
-  - объекты расположенные на земельном участке
-  - границы земельного участка на кадастровом учете
-  - границы кадастрового квартала
- :125** - номер земельного участка в кадастровом квартале



