



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА
Курской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«24» августа 2026 г.

№ 439

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 46:29:102311:2, 46:29:102311:3, 46:29:102311:5, 46:29:102311:7 и земель в кадастровом квартале 46:29:102311

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», записи в Едином государственном реестре недвижимости о праве собственности от 20.11.2006 на сооружение с кадастровым номером 46:29:000000:3469, на основании ходатайства акционерного общества «РИР-Энерго» (ОГРН 1056882304489) (далее - АО «РИР-Энерго»), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 46:29:102311:2, 46:29:102311:3, 46:29:102311:5, 46:29:102311:7 и земель в кадастровом квартале 46:29:102311, общей площадью 808 кв.м, на срок десять лет, для эксплуатации участка тепловой сети от ТК-6а до жилого дома №20 по ул. Ватутина г. Курска тепловой магистрали ЛУЧ №3 от ТЭЦ-4 до ТК-6/2а (учетный участок №7), являющейся объектом местного значения.

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 808 кв.м согласно описанию границ публичного сервитута (приложение 1 к настоящему постановлению) и схеме границ публичного сервитута (приложение 2 к настоящему постановлению).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Курска (Нагорнева Н.А.) в течение пяти рабочих дней с даты издания настоящего постановления:

направить в орган регистрации прав документы об установлении публичного сервитута согласно действующему законодательству;

направить АО «РИР-Энерго» копию принятого решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 46:29:102311:2, 46:29:102311:3, 46:29:102311:5, 46:29:102311:7 и земель в кадастровом квартале 46:29:102311 не устанавливается в соответствии с положениями статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Управлению делами и профилактики коррупционных и иных правонарушений Администрации города Курска (Рябыкин С.А.) в течение пяти рабочих дней обеспечить направление текста настоящего постановления в газету «Городские известия» и размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Городские известия» в течение пяти рабочих дней.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Курска Гранкину О.В.

9. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Курска

Е.Н. Маслов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением

Администрации города Курска
от «24» августа 2026 года
№ 439

Описание границ публичного сервитута

Публичный сервитут:	Участок тепловой сети от ТК-6а до жилого дома №20 по ул. Ватутина г. Курска тепловой магистрали ЛУЧ № от ТЭЦ-4 до ТК-6/2а (учетный участок №7)		
Местоположение публичного сервитута:	Курская обл., г. Курск		
Система координат:	МСК-46, зона 1		
Метод определения координат:	аналитический		
Площадь публичного сервитута	808 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	421667,88	1298797,80	0,10
2	421665,94	1298841,72	0,10
3	421665,62	1298900,57	0,10
4	421650,75	1298909,99	0,10
5	421649,13	1298911,02	0,10
6	421645,79	1298906,02	0,10
7	421659,62	1298897,26	0,10
8	421659,60	1298847,18	0,10
9	421655,67	1298847,14	0,10
10	421655,98	1298835,83	0,10
11	421659,78	1298835,81	0,10
12	421660,31	1298797,78	0,10
1	421667,88	1298797,80	0,10

Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут, и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости

№	Кадастровый номер участка/квартала	Площадь публичного сервитута в границах участка/квартала
1	46:29:102311:2	123 кв.м.
2	46:29:102311:3	654 кв.м.
3	46:29:102311:5	2 кв.м.
4	46:29:102311:7	27 кв.м.
5	46:29:102311	2 кв.м.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

УТВЕРЖДЕНА

постановлением

Администрации города Курска
от «24» августа 2026 года

№ 439

Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница публичного сервитута,
- теплотрасса
- граница кадастрового квартала
- граница земельного участка,
- характерная точка границы.

• 1