



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА
Курской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«12» августа 2025 г.

№ 452

**Об утверждении Порядка
вручения сертификатов и ведения реестра сертификатов
на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1
Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной
поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»,
на приобретение благоустроенного жилого помещения
в собственность или для полного погашения кредита (займа)
по договору, обязательства заемщика
по которому обеспечены ипотекой**

Руководствуясь статьей 8.1 Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2023 года № 2227 «Об отдельных вопросах предоставления лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1. Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой», законом Курской области от 20 августа 2021 года № 77-ЗКО «О наделении органов местного самоуправления Курской области отдельным государственным полномочием по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Уставом муниципального образования «городской округ город Курск», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок вручения сертификатов и ведения реестра сертификатов на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1. Федерального закона «О дополнительных гарантиях

по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету документационного, ресурсного обеспечения и автоматизации систем управления Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить направление текста настоящего постановления в газету «Городские известия» и размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Городские известия».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Главы города Курска

С.А. Котляров

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕН
постановлением
Администрации города Курска
от «12» августа 2025 года
№ 452

ПОРЯДОК
вручения сертификатов и ведения реестра сертификатов
на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1.
Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной
поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»,
на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность
или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства
заемщика по которому обеспечены ипотекой

1. Настоящий Порядок определяет правила вручения сертификатов и ведения реестра сертификатов на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1. Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (далее – сертификат, реестр, получатель сертификата).

2. Ответственным за вручение сертификатов и формирование, ведение реестра сертификатов является комитет социальной защиты населения города Курска (далее – комитет)

Комитет осуществляет организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии по принятию решения о предоставлении выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, или об отказе в ее предоставлении.

3. Комитет ежегодно:

до 1 июля формирует список граждан, претендующих на получение сертификата на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1. Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, в очередном календарном году (далее – список) на основании данных администраций Железнодорожного, Сеймского

и Центрального округов города Курска;

до 1 ноября текущего года формирует реестр на очередной календарный год по форме согласно приложению к настоящему Порядку;

до 15 ноября направляет сформированный реестр в Министерство социального обеспечения, материнства и детства Курской области;

рассматривает обращения граждан по вопросам формирования списка, ведения реестра и выдачи сертификата.

4. Сертификаты оформляются и вручаются в пределах и за счет средств бюджета Курской области, выделенных муниципальному образованию «городской округ город Курск» в виде субвенции на осуществление отдельного государственного полномочия по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет, в соответствии с законом Курской области от 20 августа 2021 года № 77-ЗКО «О наделении органов местного самоуправления Курской области отдельным государственным полномочием по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – субвенция).

5. Сертификат получателю выдается комитетом по форме согласно приложению № 3 к Постановлению Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2023 года № 2227 «Об отдельных вопросах предоставления лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1. Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой».

Сертификат и выписка из акта о предоставлении выплаты направляются заявителю в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения комитетом о предоставлении выплаты одним из следующих способов:

заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении;

при личном обращении в комитет;

в МФЦ.

6. Реестр формируется и ведется в электронном виде в формате Excel и на бумажном носителе, путем внесения реестровых записей:

в графе 1 указывается порядковый номер, присваиваемый последовательно со сквозной нумерацией в пределах календарного года по каждому сертификату;

графы 3-8 заполняются в течение пяти рабочих дней со дня принятия комитетом решения о предоставлении выплаты.

графа 9 заполняется в течение 5 рабочих дней со дня поступления от гражданина соответствующей информации;

графа 10 заполняется в течение 5 рабочих дней со дня перечисления денежных средств счет продавца;

графа 11 заполняется в течение 5 рабочих дней со дня получения комитетом сведений из Росреестра;

графа 12 заполняется в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения комитетом об исключении получателя сертификата из муниципального списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Порядку
вручения сертификатов и ведения реестра сертификатов
на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1.
Федерального закона «О дополнительных гарантиях
по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей», на приобретение благоустроенного
жилого помещения в собственность или для полного
погашения кредита (займа) по договору, обязательства
заемщика по которому обеспечены ипотекой

УТВЕРЖДАЮ
председатель комитета социальной защиты населения
города Курска
_____ (_____)
подпись _____ расшифровка подписи
«__» _____ года

Реестр
сертификатов на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1. Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ
«О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»,
на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору,
обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой,
на 20__ год

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина	Дата рождени я	СНИЛС	Сведения о выдаче сертификата				Сведения о договоре купли- продажи/адрес приобретенного жилого помещения	Сведения об оплате сертификата (дата перечисления единовременн ой денежной выплаты на счет продавца, размер перечисленной	Сведения из Единого государственног о реестра недвижимости	Реквизиты муниципальног о правового акта об исключении гражданина из муниципальног о списка
				Дата выдач и	Номер	Размер выплаты	Срок действия сертификат а				

[illegible]