



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА
Курской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«01» сентября 2026 г.

№ 454

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 46:29:102330:13 и земель в кадастровом квартале 46:29:102330

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», записи в Едином государственном реестре недвижимости о праве собственности от 09.11.2006 на сооружение с кадастровым номером 46:29:102310:557, на основании ходатайства акционерного общества «РИР-Энерго» (ОГРН 1056882304489) (далее - АО «РИР-Энерго»), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 46:29:102330:13 и земель в кадастровом квартале 46:29:102330, общей площадью 524 кв.м, на срок десять лет, для эксплуатации тепловой магистрали ЛУЧ №2 от ТЭЦ-4 до ТК-90: участок тепловой сети №11 от ТК-56 до ТК-70 протяженностью 1260.8 п.м., участок тепловой сети №12 от ТК-61 до насосной №2 протяженностью 34 п.м., являющейся объектом местного значения.

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 524 кв.м согласно описанию границ публичного сервитута (приложение 1 к настоящему постановлению) и схеме границ публичного сервитута (приложение 2 к настоящему постановлению).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Курска (Нагорнева Н.А.) в течение пяти рабочих дней с даты издания настоящего постановления:

направить в орган регистрации прав документы об установлении публичного сервитута согласно действующему законодательству;

направить АО «РИР-Энерго» копию принятого решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся

правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 46:29:102330:13 и земель в кадастровом квартале 46:29:102330 не устанавливается в соответствии с положениями статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Управлению делами и профилактики коррупционных и иных правонарушений Администрации города Курска (Рябыкин С.А.) в течение пяти рабочих дней обеспечить направление текста настоящего постановления в газету «Городские известия» и размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Городские известия» в течение пяти рабочих дней.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Курска Гранкину О.В.

9. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Курска

Е.Н. Маслов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Администрации города Курска
от «01» сентября 2026 года
№ 454

Описание границ публичного сервитута

Публичный сервитут:	Тепловая магистраль ЛУЧ №2 от ТЭЦ-4 до ТК-90: участок тепловой сети №11 от ТК-56 до ТК-70 протяженностью 1260.8 п.м, участок тепловой сети №12 от ТК-61 до насосной №2 протяженностью 34 п.м.		
Местоположение публичного сервитута:	Курская обл., г. Курск		
Система координат:	МСК-46, зона 1		
Метод определения координат:	аналитический		
Площадь публичного сервитута	524 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	422592,94	1299364,74	0,10
2	422642,19	1299367,85	0,10
3	422643,15	1299345,50	0,10
4	422658,62	1299346,77	0,10
5	422658,22	1299352,78	0,10
6	422648,87	1299352,00	0,10
7	422647,92	1299374,22	0,10
8	422592,31	1299370,72	0,10
1	422592,94	1299364,74	0,10

Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут, и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости

№	Кадастровый номер участка/квартала	Площадь публичного сервитута в границах участка/квартала
1	46:29:102330:13	519 кв.м.
2	46:29:102330	5 кв.м.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Администрации города Курска
от «01» сентября 2026 года
№ 454

Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница публичного сервитута,
- теплотрасса
- граница кадастрового квартала
- граница земельного участка,
- характерная точка границы.

•1