



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА
Курской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» октября 2025 г.

№ 583

**О создании общества с ограниченной ответственностью «Единая
управляющая компания»**

В соответствии со статьями 89, 125 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», согласно Положению о порядке управления и распоряжения имуществом муниципальной собственности города Курска, утвержденному решением Курского городского Собрания от 18.10.1999 № 15-2-РС (в ред. от 19.09.2023), во исполнение решения Курского городского Собрания от 08.10.2025 № 164-7-ОС «О согласовании участия муниципального образования «городской округ город Курск» в обществе с ограниченной ответственностью «Единая управляющая компания» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать хозяйственное общество в форме общества с ограниченной ответственностью.
2. Утвердить полное наименование юридического лица – Общество с ограниченной ответственностью «Единая управляющая компания», сокращенное наименование – ООО «Единая управляющая компания».
3. Установить, что учредителем ООО «Единая управляющая компания» является муниципальное образование «городской округ город Курск». Полномочия учредителя от имени муниципального образования «городской округ город Курск» осуществляет комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска; координацию и регулирование финансово-хозяйственной деятельности – комитет жилищно-коммунального хозяйства города Курска.
4. Определить:
 - 4.1. местонахождение ООО «Единая управляющая компания»: г. Курск, ул. 50 лет Октября, 120;

4.2. размер уставного капитала Общества, сформированный за счет денежных средств – 1 000 000 (один миллион) рублей;

4.3. размер доли учредителя в уставном капитале Общества - 100 процентов;

4.4. номинальную стоимость доли учредителя в уставном капитале Общества – 1 000 000 (один миллион) рублей;

4.5. порядок и срок оплаты уставного капитала - не позднее четырех месяцев с момента государственной регистрации Общества.

5. Утвердить прилагаемый Устав Общества.

6. Назначить на должность директора Общества Картамышева Владимира Петровича со сроком полномочий 5 лет.

Директору Общества (Картамышев В.П.) обеспечить государственную регистрацию Общества в соответствии с требованиями действующего законодательства.

7. Комитету финансов города Курска (Яковченко С.А.) внести предложения в Курское городское Собрание в части обеспечения в 2025 году уставного капитала Общества в размере 1 000 000 (один миллион) рублей за счет перераспределения экономии по обслуживанию муниципального долга.

8. Внести дополнение в постановление Администрации города Курска от 07.11.2022 № 723 «О распределении полномочий»:

в приложении «Распределение полномочий между первым заместителем главы Администрации города Курска и заместителями главы Администрации города Курска» полномочия первого заместителя главы Администрации города Курска» после слов «ООО «Благоустройство» дополнить словами «общества с ограниченной ответственностью «Единая управляющая компания».

9. Комитету документационного, ресурсного обеспечения и автоматизации систем управления Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить направление текста настоящего постановления в газету «Городские известия» и размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Курска в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Городские известия»

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

12. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Утвержден
постановлением
Администрации города Курска
от «30» октября 2025 года
№ 583

УСТАВ

**Общества с ограниченной ответственностью
«Единая управляющая компания»**

город Курск
2025 г.

1. Общие положения

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Единая управляющая компания», именуемое в дальнейшем «Общество», является юридическим лицом, созданным для осуществления коммерческой деятельности и действует в соответствии с настоящим Уставом, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.2. Наименование Общества.

1.2.1. Полное фирменное наименование:

Общество с ограниченной ответственностью «Единая управляющая компания».

1.2.2. Сокращённое фирменное наименование:

ООО «Единая управляющая компания».

1.3. Место нахождения Общества определяется местом его государственной регистрации на территории Российской Федерации по месту нахождения его постоянно действующего исполнительного органа:

Российская Федерация, город Курск, ул. 50 лет Октября, 120.

1.4. Учредителем Общества является муниципальное образование «городской округ город Курск». Полномочия учредителя Общества от имени муниципального образования «городской округ город Курск» осуществляет комитет по управлению муниципальным имуществом города Курска. Координацию и регулирование финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляет комитет жилищно-коммунального хозяйства города Курска.

1.5. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место нахождения Общества. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.

1.6. Общество создается без ограничения срока.

1.7. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

1.8. Общество ведет бухгалтерский, статистический учет и отчетность в порядке, предусмотренном действующим законодательством, и несет ответственность за их достоверность.

1.9. Участники общества не отвечают по обязательствам Общества и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей, а Общество не отвечает по обязательствам участников Общества, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

1.10. Общество вправе заниматься любыми не запрещенными законодательством видами деятельности.

2. Цели и предмет деятельности Общества

2.1. Основной целью деятельности Общества, в том числе в качестве управляющей организации многоквартирным(и) домом (домами), является извлечение прибыли.

2.2. Общество имеет гражданские права и несет гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных законом.

2.3. К основным видам деятельности Общества относятся:

- управление многоквартирными домами;
- эксплуатация имущества многоквартирного дома;
- управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;
- деятельность по комплексному обслуживанию помещений;
- деятельность по общей уборке помещений;
- деятельность по чистке и уборке помещений;
- деятельность по чистке и уборке придомовой территории, в том числе от снега и льда;
- деятельность по благоустройству ландшафта;
- взаимодействие с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами;
- начисление, сбор, перечисление платы за коммунальные услуги;
- сбор, передача, обработка информации о показаниях индивидуальных приборов учета (при представлении таких показаний собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда в данном доме управляющей организации) и коллективных (общедомовых) приборов учета, установленных в многоквартирном доме;
- контроль качества коммунальных ресурсов и непрерывности их подачи до границ общего имущества в многоквартирном доме;
- урегулирование претензий и обращений потребителей о нарушениях требований к качеству коммунальных услуг и (или) непрерывности обеспечения такими услугами, нарушениях при расчете размера платы за коммунальные услуги;
- проверка фактов, изложенных в претензиях потребителей, устранение выявленных нарушений и направление информации о результатах рассмотрения обращений в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

обеспечение ресурсоснабжающим организациям доступа к общему имуществу в многоквартирном доме для осуществления приостановки или ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам помещений в многоквартирном доме и нанимателям жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда в данном доме либо по соглашению с ресурсоснабжающими организациями осуществление приостановки или ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам помещений в многоквартирном доме и нанимателям жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда в данном доме;

передача общего имущества многоквартирных домов в аренду и пользование, сбор арендной платы;

организация технического обслуживания и ремонта общего имущества многоквартирных домов;

ремонт имущества многоквартирных домов.

2.4. Все вышеперечисленные виды деятельности осуществляются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.5. Деятельность по управлению многоквартирными домами осуществляется управляющей организацией на основании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, предоставленной органом государственного жилищного надзора на основании решения лицензионной комиссии субъекта Российской Федерации.

2.6. Общество осуществляет любые виды внешнеэкономической деятельности, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации.

2.7. Вмешательство в хозяйственную и иную деятельность Общества со стороны государства и его органов не допускается, если оно не обусловлено их правом на осуществление контроля за деятельностью Общества.

2.8. В целях создания условий для управления многоквартирными домами Общество взаимодействует с органами местного самоуправления по вопросам повышения уровня квалификации лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, и организации обучения лиц, имеющих намерение осуществлять такую деятельность.

3. Правовой статус Общества

3.1. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента государственной регистрации.

3.2. Общество для достижения целей своей деятельности вправе исполнять обязанности, осуществлять любые имущественные и личные неимущественные права, предоставляемые законодательством Российской

Федерации обществам с ограниченной ответственностью, от своего имени совершать любые допустимые законом сделки, быть истцом и ответчиком в суде.

3.3. Общество является собственником имущества, приобретенного в процессе его хозяйственной деятельности. Общество осуществляет владение, пользование и распоряжение находящимся в его собственности имуществом по своему усмотрению в соответствии с целями своей деятельности и назначением имущества.

3.4. Имущество Общества учитывается на его самостоятельном балансе.

3.5. Общество имеет право пользоваться кредитом в рублях и в иностранной валюте.

3.6. В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его участников или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных участников или других лиц в случае недостаточности имущества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

3.7. Общество может создавать самостоятельно и совместно с другими юридическими лицами и гражданами на территории Российской Федерации организации с правами юридического лица в любых допустимых законом организационно-правовых формах. Общество вправе иметь дочерние и зависимые общества с правами юридического лица.

3.8. Общество может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации. Филиалы и представительства учреждаются решением Общего собрания участников и действуют в соответствии с Положениями о них. Положения о филиалах и представительствах утверждаются Общим собранием участников.

3.9. Создание филиалов и представительств за пределами территории Российской Федерации регулируется законодательством Российской Федерации и соответствующих государств.

3.10. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами и наделяются основными и оборотными средствами за счет Общества.

3.11. Филиалы и представительства осуществляют деятельность от имени Общества. Общество несет ответственность за деятельность своих филиалов и представительств. Руководители филиалов и представительств назначаются Генеральным директором Общества и действуют на основании выданных им доверенностей.

3.12. Зависимые и дочерние общества на территории Российской Федерации создаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, а за пределами территории России - в соответствии с законодательством иностранного государства по месту нахождения дочернего или зависимого общества, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации. Основания, по которым

общество признается дочерним (зависимым), а также его правовой статус устанавливаются законом.

3.13. Дочернее общество не отвечает по долгам основного Общества.

Основное общество отвечает солидарно с дочерним обществом по сделкам, заключенным последним во исполнение указаний или с согласия основного общества (п. 3 ст. 401 Гражданского кодекса Российской Федерации), за исключением случаев голосования основного общества по вопросу об одобрении сделки на общем собрании участников дочернего общества, а также одобрения сделки органом управления основного общества, если необходимость такого одобрения предусмотрена уставом дочернего и (или) основного общества.

В случае несостоятельности (банкротства) дочернего общества по вине основного Общества последнее несет при недостаточности имущества дочернего общества субсидиарную ответственность по его долгам.

3.14. Общество самостоятельно планирует свою производственно-хозяйственную деятельность, а также социальное развитие коллектива.

3.15. Общество имеет право:

- заключать договоры об осуществлении полномочий исполнительных органов юридических лиц;

- в порядке, установленном законом, участвовать в деятельности и создавать в Российской Федерации и других странах хозяйственные общества и другие предприятия и организации с правами юридического лица;

- участвовать в ассоциациях и объединениях других видов;

- участвовать в деятельности и сотрудничать в любой иной форме с международными общественными, кооперативными и иными организациями;

- осуществлять иные права и исполнять другие обязанности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.16. Общество вправе привлекать для работы российских и иностранных специалистов, самостоятельно определяя формы, размеры и виды оплаты труда.

3.17. Общество несет ответственность за сохранность документов (управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и др.); обеспечивает передачу на государственное хранение документов, имеющих научно-историческое значение, в государственные архивные учреждения в соответствии с действующим законодательством; хранит и использует в установленном порядке документы по личному составу.

3.18. Для достижения целей своей деятельности Общество может приобретать права, принимать обязанности и осуществлять любые действия, не запрещенные законодательством.

Деятельность Общества не ограничивается оговоренной в Уставе.

Сделки, выходящие за пределы уставной деятельности, но не противоречащие закону, являются действительными.

4. Права и обязанности участника Общества

4.1. Участник общества или участники Общества имеют права и несут обязанности, предусмотренные Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (далее – ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью») и Гражданским кодексом Российской Федерации.

4.2. В случае принятия решения участник Общества обязан вносить вклады в имущество Общества, которые не изменяют размер и номинальную стоимость доли участника Общества в уставном капитале Общества.

5. Уставный капитал Общества

5.1. Уставный капитал Общества составляется из номинальной стоимости долей его участников.

Размер уставного капитала Общества составляет 1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек и определяет минимальный размер его имущества, гарантирующего интересы его кредиторов.

Размер доли учредителя в уставном капитале Общества – 100 процентов.

Номинальная стоимость доли учредителя в уставном капитале Общества – 1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек.

Переход доли (части доли) в уставном капитале Общества к другому лицу осуществляется в соответствии с требованиями статьи 21 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Количество голосов, которыми обладает участник, прямо пропорционально принадлежащей ему доле.

Доли, принадлежащие Обществу, не учитываются при определении результатов голосования на Общем собрании участников Общества, а также при распределении прибыли и имущества Общества в случае его ликвидации.

5.2. Вкладом участника в имущество Общества могут быть денежные средства, вещи, доли (акции) в уставных (складочных) капиталах других хозяйственных товариществ и обществ, государственные и муниципальные облигации. Таким вкладом также могут быть подлежащие денежной оценке исключительные, иные интеллектуальные права и права по лицензионным договорам, и иные вклады, установленные законом.

6. Увеличение и уменьшение уставного капитала Общества

6.1. Общество вправе, а в случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством, обязано уменьшить или увеличить свой уставный капитал. Увеличение уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты.

7. Имущество Общества. Распределение прибыли

7.1. Имущество Общества образуется за счет вкладов в уставный капитал, а также за счет иных источников, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Общество может создавать резервный фонд и иные фонды в порядке и в размерах, которые должны быть установлены Уставом.

7.3. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода, раз в девять месяцев, или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками Общества. Решение об определении части прибыли Общества, распределяемой между участниками Общества, принимается Общим собранием участников Общества.

Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

8. Участники Общества

8.1. Число участников Общества не должно быть более пятидесяти. В противном случае оно подлежит преобразованию в акционерное общество в течение года, а по истечении этого срока - ликвидации в судебном порядке, если число его участников не уменьшится до указанного предела.

8.2. Любые соглашения участников Общества, направленные на ограничение прав любого другого участника по сравнению с правами, предоставляемыми действующим законодательством Российской Федерации, ничтожны.

8.3. Учредители (участники) Общества или некоторые из них вправе заключить между собой договор об осуществлении своих корпоративных прав (корпоративный договор), в соответствии с которым они обязуются осуществлять эти права определенным образом или воздерживаться (отказаться) от их осуществления, в том числе голосовать определенным образом на Общем собрании участников Общества, согласованно осуществлять иные действия по управлению Обществом, приобретать или отчуждать доли в его уставном капитале по определенной цене или при наступлении определенных обстоятельств либо воздерживаться от отчуждения долей до наступления определенных обстоятельств.

9. Выход участника из Общества. Исклучение участника из Общества

9.1. Выход участника из Общества не предусмотрен.

10. Управление Обществом. Общее собрание участников

10.1. Высшим органом управления Обществом является общее собрание участников Общества, именуемое в дальнейшем - «Общее собрание участников».

10.2. Высшим органом управления Общества с одним участником, является - участник, к исключительной компетенции которого относится принятие всех решений по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью (п. 2 ст. 33 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»). Вопросы, относящиеся к компетенции общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью, не могут быть переданы для решения Директору Общества.

10.3. Требования ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» о порядке подготовки и проведения заседания или заочного голосования для принятия решений общим собранием участников общества с ограниченной ответственностью в обществах с единственным участником не применяются. Исключение составляет норма о сроках проведения очередного заседания общего собрания участников общества, на котором утверждаются годовые результаты деятельности общества.

10.4. Решение об утверждении годовых результатов деятельности Общества должно быть принято не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания отчетного года.

10.5. Внеочередное Общее собрание участников проводится в случаях, если проведение такого общего собрания требуют интересы Общества и его участников в соответствии с требованиями ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»:

11. Единоличный исполнительный орган Общества

11.1. Единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор Общества, именуемый в дальнейшем - «Генеральный директор», избирается Общим собранием участников Общества.

11.2. В Обществе с единственным участником, Генеральный директор назначается единственным участником со сроком полномочий – пять лет.

11.3. По решению Общего собрания участников (единственным участником) полномочия единоличного исполнительного органа Общества могут быть переданы по договору управляющей организации и/или управляющему. Условия заключаемого договора утверждаются Общим собранием участников (единоличным участником).

11.4. Единоличный исполнительный орган Общества:

11.4.1. без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;

11.4.2. выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;

11.4.3. издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания, утверждает штатное расписание Общества;

11.4.4. организует ведение бухгалтерского учета, отчетности и документооборота в Обществе;

11.4.5. заключает договор с аудитором Общества;

11.4.6. открывает в банковских учреждениях Российской Федерации счета Общества;

11.4.7. созывает Общее собрание участников, открывает это собрание, проводит выборы председательствующего;

11.4.8. осуществляет ведение списка участников Общества, делает выписки из списка участников Общества;

11.4.9. организует ведение протоколов собраний и по итогам заочного голосования;

11.4.10. представляет на утверждение Общему собранию участников годовой отчет, отчет о заключенных Обществом в отчетном году сделках, в совершении которых имеется заинтересованность, и годовой бухгалтерский баланс Общества;

11.4.11. организует ведение списка аффилированных лиц Общества, хранение документов Общества;

11.4.12. осуществляет иные полномочия, не отнесенные настоящим Уставом и действующим законодательством к компетенции Общего собрания участников.

11.5. Заместители Генерального директора назначаются Генеральным директором в соответствии со штатным расписанием и возглавляют направления работы в соответствии с распределением обязанностей, утверждаемым Генеральным директором.

11.6. Заместители Генерального директора в пределах своей компетенции по доверенности действуют от имени Общества. При отсутствии Генерального директора, а также в иных случаях, когда Генеральный директор не может исполнять своих обязанностей, его функции исполняет назначенный им заместитель.

11.7. Право подписи финансовых документов предоставлено Генеральному директору.

12. Проверки и контроль финансово-хозяйственной деятельности

12.1. Для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов, отчетов о заключенных Обществом в отчетном году сделках, в совершении которых имеется заинтересованность, и бухгалтерских балансов Общество вправе по решению общего собрания участников привлекать профессионального аудитора (аудиторскую фирму), не связанного

имущественными интересами с Обществом, лицом, осуществляющим функции Генерального директора, и участниками Общества.

12.2. Аудиторская проверка может быть проведена также по требованию любого участника. В случае проведения такой проверки оплата услуг аудитора осуществляется за счет участника Общества, по требованию которого она проводится.

Расходы участника Общества на оплату услуг аудитора могут быть ему возмещены по решению Общего собрания участников за счет средств Общества.

12.3. Привлечение аудитора для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов, отчетов о заключенных Обществом в отчетном году сделках, в совершении которых имеется заинтересованность, и бухгалтерских балансов Общества обязательно в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

12.4. Аудитор проводит проверку годовых отчетов, отчетов о заключенных Обществом в отчетном году сделках, в совершении которых имеется заинтересованность, и бухгалтерских балансов Общества до их утверждения Общим собранием участников. Общее собрание участников не вправе утверждать годовые отчеты, отчеты о заключенных Обществом в отчетном году сделках, в совершении которых имеется заинтересованность, и бухгалтерские балансы Общества при отсутствии заключений аудитора.

12.5. Аудитор вправе привлекать к своей работе экспертов и консультантов, работа которых оплачивается за счет Общества.

12.6. Аудитор обязан потребовать созыва внеочередного Общего собрания участников, если возникла серьезная угроза интересам Общества.

13. Бухгалтерский учет и финансовая отчетность

13.1. Финансовый год Общества совпадает с календарным годом.

13.2. Общество обязано вести бухгалтерский учет и представлять финансовую отчетность в порядке, установленном законодательством.

13.3. Ответственность за организацию, состояние и достоверность бухгалтерского учета в Обществе, своевременное представление ежегодного отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие органы, а также сведений о деятельности Общества, представляемых участникам, кредиторам несет лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества.

13.4. Общество обязано в случае публичного размещения облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг ежегодно публиковать годовые отчеты и бухгалтерские балансы.

14. Порядок хранения документов Общества и порядок предоставления информации

14.1. Общество хранит и представляет участнику и другим лицам документы в соответствии с требованиями статьи 50 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

15. Реорганизация и ликвидация Общества

15.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования. При реорганизации вносятся соответствующие изменения в настоящий Устав.

15.2. Допускается реорганизация Общества с одновременным сочетанием различных ее форм. Общество вправе преобразоваться в акционерное общество, хозяйственное товарищество или производственный кооператив.

15.3. Реорганизуемое общество после внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации дважды с периодичностью один раз в месяц помещает в средствах массовой информации, в которых опубликовываются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о его реорганизации в порядке, установленном статьей 51 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

15.4. Общество может быть ликвидировано добровольно либо по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

15.5. Ликвидация Общества влечет за собой прекращение его деятельности без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам. Ликвидация Общества осуществляется в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законодательными актами, с учетом положений настоящего Устава.

15.6. Решение Общего собрания участников о добровольной ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) принимается Общим собранием участников.

15.7. С момента назначения ликвидационной комиссии (ликвидатора) к ней переходят все полномочия по управлению делами Общества, в том числе по представлению Общества в суде.

15.8. Оставшееся после завершения расчетов с кредиторами имущество ликвидируемого Общества распределяется ликвидационной комиссией (ликвидатором) между участниками Общества в порядке очередности, установленной ст. 58 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

15.9. Ликвидация Общества считается завершенной с момента внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

15.10. Полномочия ликвидационной комиссии (ликвидатора) прекращаются с момента завершения ликвидации Общества.

16. Заключительные положения

16.1. Настоящий Устав вступает в силу для третьих лиц с момента государственной регистрации и действует до момента прекращения деятельности Общества. Изменения и дополнения к настоящему Уставу вступают в силу с момента государственной регистрации изменений и дополнений.