



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА
Курской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«20» февраля 2026 г.

№ 72

**Об установлении размера платы за пользование
жилым помещением (платы за наем)**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 №668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», Уставом муниципального образования «городской округ город Курск», постановлением Администрации города Курска от 02.12.2016 № 3877 «Об утверждении методики расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу постановления Администрации города Курска:

от 12.02.2025 № 82 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)»;

от 12.01.2026 № 1 «О внесении изменения в постановление Администрации города Курска от 12.02.2025 № 82».

3. Комитету документационного, ресурсного обеспечения и автоматизации систем управления Администрации города Курска (Калинина И.В.) обеспечить направление текста настоящего постановления в газету «Городские известия» и размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению информации и печати Администрации города Курска (Бочарова Н.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Городские известия».

5. Постановление вступает в силу с 1 марта 2026 года.

Глава города Курска

Е.Н. Маслов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Администрации города Курска
от «20» февраля 2026 года
№ 72

РАЗМЕР
платы за пользование жилым помещением
(платы за наем) (руб./кв.м)

Месторасположение МКД	МКД, имеющие все виды благоустройства (с лифтами и без) (с централизованным горячим, холодным водоснабжением, отоплением и системой водоотведения)						МКД, имеющие не все виды благоустройства, общежития					
	с кирпичными, каменными, монолитными стенами		с крупнопанельными, блочными стенами		с деревянными, смешанными стенами		с кирпичными, каменными, монолитными стенами		с крупнопанельными, блочными стенами		с деревянными, смешанными стенами	
	1-й и последний этаж	иной этаж	1-й и последний этаж	иной этаж	1-й и последний этаж	иной этаж	1-й и последний этаж	иной этаж	1-й и последний этаж	иной этаж	1-й и последний этаж	иной этаж
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ул. Ленина, ул. Карла Маркса (от Северной автостанции до Перекальского), Красная площадь, ул. Дзержинского,	16,29	16,55	15,79	16,04	15,54	15,79	15,79	16,04	15,29	15,54	15,04	15,29

- ул. Чернышевского, - ул. Павлуновского, - ул. Чехова, - ул. Ломоносова, - ул. Щепкина, - ул. Советская, ул. Карла Либкнехта, ул. Верхняя Луговая (до ул. Большевиков), - ул. Сосновская, - ул. Ендовищенская, - ул. Бочарова, - ул. Овечкина, - ул. Чумаковская, - ул. Дружининская, - ул. Белинского, - ул. Гайдара (до ул. Красной Армии), - ул. Радищева, - ул. Димитрова, - ул. Семеновская, - ул. Марата, ул. Урицкого, - ул. Почтовая, ул. Кирова, - ул. Золотая, ул. Ватутина, - ул. Садовая, ул. Гоголя, - ул. Разина, ул. Межевая, - ул. Уфимцева, - ул. Можаяевская, ул. Кати Зеленко, ул. Мирная, - ул. Павлова, - ул. Челюскинцев, - ул. Блинова, ул. Горького, - ул. Володарского, - ул. Ямская, пер. Блинова												
от Льговского поворота по	14,79	15,04	14,29	14,54	14,04	14,29	14,29	14,54	13,79	14,04	13,54	13,79

проспекту Ленинского Комсомола и прилегающим к нему улицам и в сторону Магистрального проезда и прилегающим к нему улицам, в завокзальной части города <*>, в пос. Косиново												
прочие улицы	15,29	15,54	14,79	15,04	14,54	14,79	14,79	15,04	14,29	14,54	14,04	14,29

Примечание: <*> Ул. 1-я Агрегатная, ул. 2-я Агрегатная, ул. 3-я Агрегатная, пер. 1-й Агрегатный, пер. 2-й Агрегатный, 3-й Агрегатный пер., 4-й Агрегатный пер., 5-й Агрегатный пер., 6-й Агрегатный пер., 7-й Агрегатный пер., ул. Аэропортовская, пер. 1-й Весенний, пер. 2-й Весенний, пер. 3-й Весенний, пер. 4-й Весенний, проезд 1-й Весенний, проезд 2-й Весенний, проезд 3-й Весенний, ул. 1-я Вишневая, ул. 2-я Вишневая, пер. Вишневый, ул. Воздушная, ул. 1-я Воронежская, ул. 2-я Воронежская, ул. 3-я Воронежская, пер. Воронежский, проезд 1-й Воронежский, проезд, 2-й Воронежский, ул. Восточная, ул. 2-я Восточная, ул. 3-я Восточная, ул. 4-я Восточная, ул. 5-я Восточная, ул. 6-я Восточная, Восточный пер., ул. Герцена, ул. Железнодорожная, пер. 1-й Железнодорожный, пер. 2-й Железнодорожный, ул. Жуковского, пер. Жуковского, ул. Ильича, ул. Калинина, ул. Каширцева, ул. Клубная, пер. 1-й Клубный, пер. 2-й Клубный, проезд 1-й Клубный, проезд 2-й Клубный, ул. Клюквинская, ул. 1-я Клюквинская, ул. 2-я Клюквинская, ул. Козлова, ул. Коллективная, ул. Коммунальная, пер. Коммунальный, ул. Кооперативная, ул. Краснознаменная, ул. Куйбышева, ул. Линейная, ул. Локомотивная, пер. 1-й Молодежный, пер. 2-й Молодежный, проезд 1-й Молодежный, проезд 2-й Молодежный, ул. Новая Восточная, ул. Орджоникидзе, ул. Парижской Коммуны, ул. Подлесная, ул. Путейская, ул. 2-я Путейская, ул. Пушкинская, ул. Рассветная, ул. 1-я Рабочая, ул. 2-я Рабочая, ул. Республиканская, ул. Сиреневая, ул. 1-я Сиреневая, ул. Соловьиная, пер. Соловьиный, ул. Социалистическая, ул. Союзная, ул. Станционная, ул. Тенистая, пер. Тенистый, ул. Усадебная, пер. Усадебный, ул. Ухтомского, проезд Ухтомского, ул. Халинская, ул. Цюрупы, пер. Цюрупы, ул. Чайковского, ул. Чапаева, пер. Чапаева, ул. Шубина, ул. 1-я, 2-я, 3-я Щигровская, пер. 3-й, 4-й, 5-й, 6-й, 7-й, 8-й, 9-й, 10-й, 11-й, 12-й Щигровский, ул. 8 Марта.