

Уведомление о проведении общественного обсуждения

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», решением Курского городского Собрания от 10.09.2021 № 186-6-РС «Об утверждении Положения об управлении муниципального контроля города Курска», решением Курского городского Собрания от 10.09.2021 № 188-6-РС «Об утверждении Об утверждении Положения по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Город Курск» управлением муниципального контроля города Курска с 07 февраля 2022 года по 21 февраля 2022 года проводится общественное обсуждение формы проверочного листа, используемой в ходе проведения плановых контрольных мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Город Курск».

В целях проведения общественного обсуждения, форма проверочного листа, используемая в ходе проведения плановых контрольных мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Город Курск» размещена на официальном сайте Администрации города Курска (<http://www.kurskadmin.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальный контроль».

Предложения принимаются с 07 февраля 2022 года по 21 февраля 2022 года.

Способы подачи предложений по итогам рассмотрения:

Почтовым отправлением по адресу: 305000, г. Курск, ул. Ленина, д. 2

Нарочным по адресу: г. Курск, ул. Ленина, д. 2, каб. 376

Письмом на адрес электронной почты: uprav_jilcontrol@mail.ru

Поданные в период общественного обсуждения предложения рассматриваются управлением муниципального контроля города Курска.

Прилагаемые к уведомлению материалы:

Форма проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемая при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Город Курск»

**Форма
 проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемая при
 осуществлении муниципального жилищного контроля на территории
 муниципального образования «Город Курск»**

Настоящая форма проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемая при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Город Курск», применяется в ходе проведения плановых контрольных мероприятий в отношении объектов муниципального контроля.

Наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля	Муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования «Город Курск»
Наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа	
Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие	
Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами	
Категория риска объекта контроля	
Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа	№ _____ от _____ 20__ г.
Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа	
Учетный номер контрольного мероприятия	№ _____ от _____ 20__ г.
Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля или должностной инструкцией входит осуществление полномочий	

по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист	
---	--

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями (контролируемые лица) обязательных требований

№ п/п	Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, составляющими предмет проверки	Реквизиты правового акта, содержащего обязательные требования	Ответы на вопросы			
			да	нет	неприменимо	примечание
1	Соблюдаются ли требования по содержанию фундамента подвалов?	пункт 4.1.3 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (далее - Правила № 170)				
2	Соблюдаются ли требования по содержанию подвальных помещений?	пункт 3.4.1 – 3.4.8; 4.1.15 Правил № 170				
3	Соблюдаются ли требования по содержанию стен многоквартирных домов?	пункт 4.2.1.1-4.2.2.4 Правил № 170				
4	Соблюдаются ли требования по содержанию фасадов многоквартирных домов?	пункт 4.2.3-4.2.3.17 Правил № 170				
5	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию перекрытий многоквартирных	пункт 4.3.1-4.3.7 Правил № 170				

	домов?					
6	Соблюдаются ли обязательные требования по техническому обслуживанию крыш и водоотводящих устройств?	пункт 4.6.1.1-4.6.4.10 Правил № 170				
7	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию лестниц многоквартирного дома?	пункт 4.8.1-4.8.13 Правил № 170				
8	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию лестничных клеток многоквартирного дома?	Пункт 3.2.2-3.2.18; 4.8.14-4.8.15 Правил № 170				
9	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем отопления многоквартирного дома?	пункт 5.1.1-5.1.3 Правил № 170				
10	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем водоснабжения и канализации многоквартирного дома?	пункт 5.8.1-5.8.4; 5.8.6 Правил № 170				
11	Соблюдаются ли обязательные требования по подготовке жилого фонда к сезонной эксплуатации?	пункт 2.6.2 Правил № 170				
12	Соблюдаются ли правила уборки придомовой территории?	пункт 3.6.1-3.6.9 Правил № 170				
13	Соблюдаются ли правила уборки придомовой территории в летний	пункт 3.6.10-3.6.13 Правил № 170				

	период?					
14	Соблюдаются ли правила уборки придомовой территории в зимний период?	пункт 3.6.14-3.6.27 Правил № 170				
15	Используется ли жилое помещение муниципального жилищного фонда по назначению?	пункт 1 части 3 статьи 67 Жилищного кодекса РФ (далее – ЖК РФ)				
16	Обеспечивается ли сохранность жилого помещения муниципального жилищного фонда?	пункт 2 части 3 статьи 67 ЖК РФ				
17	Поддерживается ли надлежащее состояние жилого помещения муниципального жилищного фонда?	пункт 3 части 3 статьи 67 ЖК РФ				
18	Проводится ли текущий ремонт жилого помещения муниципального жилищного фонда?	пункт 4 части 3 статьи 67 ЖК РФ				
19	Соблюдаются ли условия и порядок переоборудования (переустройства, перепланировки) жилого помещения муниципального жилищного фонда?	статья 25, часть 2 статьи 26 ЖК РФ, пункт 1.7.1 – 1.7.5 Правил № 170				

«_» _____ 20__ г.
(дата заполнения проверочного листа)

(должность лица, заполнившего
проверочный лист)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
лица, заполнившего проверочный
лист)

(должность представителя
юридического лица,
индивидуального предпринимателя)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
представителя юридического лица,
индивидуального предпринимателя)

